各　位

平成18年 7月31日

会　社　名　アール・ケー・ビー毎日放送株式会社
代表者名　　代表取締役社長　石上　大和
コード番号　９４０７（福岡証券取引所）
問　合　先　総務局長　　緒方　喜啓
電　　話　０９２－８５２－６６２２

固定資産譲渡に関するお知らせ

当社は、平成18年7月25日開催の取締役会において、「ＲＫＢ渡辺通ビル」（通称ＢｉＶｉ福岡）を譲渡することを決議いたしましたのでお知らせ致します。

記

1．譲渡の理由

当社と「定期建物賃貸借契約」を締結している大和工商リース株式会社から、今後当該物件の迅速かつ効率的なリーシング、店舗運営を行うには現契約から「建物譲渡特約付借地権設定契約」への契約変更が最善であるとの要請を受け、当社の経済的利益の現状確保を条件として当該物件の譲渡を決議したものであります。

2．譲渡資産の内容

店舗・駐車場
所在地：福岡市中央区渡辺通4丁目1番36号
構　造：鉄筋コンクリート・鉄骨造陸屋根9階建
譲渡額：4,337,068千円

3．譲渡先の概要

商　　号：大和工商リース株式会社
本店所在地：大阪市中央区農人橋2-1-36
代　表　者：代表取締役社長　梶本　六夫
主たる事業：規格建築物の製作、リースおよび販売

4. 譲渡の日程

平成 18 年 7 月 25 日	取締役会決議
平成 18 年 7 月 31 日	契約書締結・決済・物件引渡し

5. 今後の見通し

当該固定資産譲渡による業績見通しの変更はありません。