



平成 20 年 12 月 30 日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 東 栄 住 宅
代表者の役職名 代表取締役社長兼社長執行役員 西 野 弘
(コード番号：8875 東証第一部)
問い合わせ先 取締役副社長兼副社長執行役員経営企画室長 柴 田 英 夫
電 話 番 号 0 4 2 - 4 6 3 - 8 8 4 5

シンジケートローン契約締結に関するお知らせ

当社は、株式会社みずほ銀行の主幹事（アレンジャー）により、2金融機関（株式会社みずほ銀行、株式会社三井住友銀行）間で、総額 30 億円のシンジケートローン契約を 2008 年 12 月 30 日に締結いたしました。

記

1. シンジケートローン契約締結の事由

翌期以降の売上高に寄与する収益性の高い事業用地を確保すべく、機動的安定的な資金調達の具体的な方策について金融機関とともに協議してまいりました。このたび戸建分譲住宅の事業用地購入に伴う資金調達の多様化を目的として、シンジケートローンを導入いたしました。

当該契約に伴う安定的な資金調達枠を確保できたことは、主力金融機関から当社の事業を評価いただけたものと理解しております。今後は更に多方面からの協力を得ることにより、当社の主力事業である戸建分譲事業に伴う土地仕入資金を確保するとともに、更なる安定した事業の構築に努めてまいります。

2. シンジケートローン契約の概要

- | | |
|---------------------|-------------------|
| (1) 契約締結日 | 平成 20 年 12 月 30 日 |
| (2) 融資枠設定金額 | 30 億円 |
| (3) 契約期間 | 平成 22 年 2 月 28 日迄 |
| (4) アレンジャーおよびエージェント | 株式会社みずほ銀行 |
| (5) ジョイントアレンジャー | 株式会社三井住友銀行 |

*その他同時期に、上記以外の上位行と当座貸越契約 10 億円を契約いたしました。

以上