



2009年3月24日提出

各 位

会 社 名 株式会社 東芝
東京都港区芝浦1-1-1
代表者名 代表執行役社長 西田 厚聰
(コード番号: 6502 東、大、名)
問合せ先 広報室長 長谷川 直人
Tel 03-3457-2100

東芝グループ所有不動産売却のお知らせ

当社は、当社が所有する土地の一部（神奈川県川崎市幸区堀川町7番34他）を売却することを決定しましたのでお知らせいたします。

記

1. 売却の概要

(1) 売却物件

- ①所在地 : 神奈川県川崎市幸区堀川町7番34 他2筆
- ②土地面積 : 9,765.58 m² (約2,954坪)

(2) 売却先

NREG東芝不動産株式会社
(東京都港区芝公園一丁目8番4号)

(3) 譲渡価格、売却益（連結、見込み）

譲渡価格 約220億円
売却益（税前利益） 約142億円（概算）
売却益計上時期 2009年3月（予定）

(4) 日程

2009年3月末日までに譲渡を完了する予定です。

2. 売却の理由

当社グループでは、従来から所有不動産について、資産価値の最大化とグループ利用のあり方を吟味し、継続利用、処分、他目的での活用を峻別して不動産施策を進めています。本件については、「集中と選択」の観点から、売却による資産価値の最大化を図り企業価値の向上に役立てることが最適との判断を行い、売却を決定したものです。

3. 今後の見通し

本件による2009年3月期通期の業績予想の変更はありません。

以 上