

平成 22 年 3 月 19 日

各 位

会社名 株式会社 フジトミ
 代表者名 代表取締役社長 細 金 英 光
 (JASDAQ・コード 8740)
 問合せ先 取締役管理本部長 新 堀 博
 電話 03-3209-5500

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、平成 22 年 3 月 19 日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

所有資産の流動性を高め、今後の営業施策の遂行において機動的な対応を可能とするために譲渡するものがあります。

2. 譲渡資産の内容

(1) 譲渡資産の概要

資産の名称及び所在地	帳簿価額	譲渡価額	現況
東京都中央区日本橋蛸殻町一丁目 15 番 2 (土地) 57.70 m ²	50,487 千円	460,596 千円	貸駐車場
東京都中央区日本橋蛸殻町一丁目 15 番 3 (土地) 32.99 m ²	82,165 千円		㈱小林洋行へ 賃貸
東京都中央区日本橋蛸殻町一丁目 15 番 4 (土地) 335.70 m ²	302,505 千円		貸駐車場
東京都中央区日本橋蛸殻町一丁目 15 番 5~9 (土地) 276.81 m ²			㈱小林洋行へ 賃貸 (本社敷地)
東京都中央区日本橋蛸殻町一丁目 15 番 3 (建物) 延 121.50 m ² (地上 5 階)	19,889 千円	19,889 千円	㈱小林洋行へ 賃貸
東京都中央区日本橋蛸殻町一丁目 15 番 5~9 (建物) 延 1,471.11 m ² (地下 1 階、地上 7 階)	395,056 千円	395,056 千円	㈱小林洋行へ 賃貸 (本社建物)
合 計	850,103 千円	875,542 千円	—

(2) 譲渡による損益

譲渡益 25,439 千円

(3) 決済方法

現金

3. 譲渡先の概要

(1) 商号	株式会社小林洋行	
(2) 本店所在地	東京都中央区日本橋蛸殻町一丁目 15 番 5 号	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 細金 成光	
(4) 事業内容	金融商品取引業	
(5) 資本金の額	2,000 百万円	
(6) 設立年月日	昭和 24 年 3 月 26 日	
(7) 純資産	10,890 百万円	
(8) 総資産	14,162 百万円	
(9) 大株主及び持株比率	(株)東京洋行 14.34% 細金 柳生 14.18% 日本アジアホールディングズ(株) 5.44%	
(10) 上場会社と当該会社の関係等	資本関係	同社は当社発行済株式の 51.79%を所有
	人的関係	役員兼任 1 名
	取引関係	本件譲渡対象不動産の同社への賃貸 同社所有保養施設の利用に関する負担金の支払
	関連当事者への該当状況	同社は当社の親会社であります

4. 譲渡の日程

取締役会決議 平成 22 年 3 月 19 日
 契約締結 平成 22 年 3 月 31 日
 物件引渡日 平成 22 年 3 月 31 日

5. 今後の見通し

本件譲渡により発生する譲渡益 25 百万円を、今期の特別利益に計上いたします。また、当該物件にかかる営業外収益（当期実績見込 63 百万円）、営業外費用（当期実績見込 18 百万円）が来期以降なくなります。

6. 支配株主との取引等に関する事項

本取引は、支配株主との取引等に該当します。譲渡価格については、不動産鑑定評価額を元に、一般的な取引価格と乖離しないよう、双方の話し合いの上で合理的に決定しております。

以 上