

[NEWS RELEASE]



平成24年3月14日

各位

会社名 昭和鉄工株式会社
代表者名 代表取締役社長 山本 駿一
(コード番号 5953 福証)
問合せ先 取締役専務執行役員 山田 治彦
(TEL 092-651-2932)

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、平成24年3月14日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産を譲渡することについて決議致しましたので、お知らせ致します。

記

1. 譲渡の理由

当社が所有する東京支社ビルは、支社規模の最適化及び支社機能の効率化並びに財務体質の改善を図るうえにおいて、今回譲渡することが最善と判断したものであります。

2. 譲渡資産の内容

(百万円未満切捨て)

資産の内容及び所在地	譲渡価額 (百万円)	帳簿価額 (百万円)	譲渡益概算 (百万円)	現況
東京都大田区南六郷三丁目 土地(借地権) 1127.51 m ² (公簿) 建物(鉄筋コンクリート造3階建) 1491.75 m ² (延床面積)	367	163	150	東京支社ビル

3. 譲渡の相手先の概要

(1) 名 称	東京都大田区
(2) 所 在 地	東京都大田区蒲田五丁目13番14号
(3) 代表者の役職・氏名	区長 松原 忠義
(4) 当 社 と の 関 係	資本関係・人的関係・取引関係・関連当事者への該当状況については、いずれもありません。

4. 譲渡の日程

(1) 取締役会決議	平成24年3月14日
(2) 契約締結	平成24年3月15日 (予定)
(3) 物件引渡期日	平成24年9月末日までに (予定)

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡により、平成24年3月期において150百万円（譲渡価額から売却費用等を控除した概算金額）の固定資産売却益を特別利益として計上する見込みです。

なお、平成23年11月10日に公表した業績予想には、当該固定資産の譲渡による特別利益を反映させているため、平成24年3月期の連結業績予想に変更はありません。

(参考) 当期連結業績予想（平成23年11月10日公表分）及び前期連結実績

	売上高 (百万円)	営業利益 (百万円)	経常利益 (百万円)	当期純利益 (百万円)
当期連結業績予想 (平成24年3月期)	10,800	10	20	140
前期連結実績 (平成23年3月期)	11,837	86	85	38

以上