平成25年3月期 第2四半期決算短信〔日本基準〕(非連結)

平成24年11月12日

上場会社名　サンユー建設株式会社　　上場取引所　大
コード番号　1841　URL　http://www.sanyu-co.co.jp/
代表者　(役職名) 代表取締役社長　(氏名) 馬場　邦明
問合せ先責任者 (役職名) 常務取締役　(氏名) 鹿澤　裕聖　TEL 03-3727-5752
四半期報告書提出予定日　平成24年11月13日　配当支払開始予定日　平成24年12月14日
四半期決算補足説明資料作成の有無　:　無
四半期決算説明会開催の有無　:　無

(百万円未満切捨て)

1. 平成25年3月期第2四半期の業績(平成24年4月1日～平成24年9月30日)

(1) 経営成績(累計)　(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
25年3月期第2四半期	1,920	△28.8	39	△62.7	38	△60.0	21	△60.5
24年3月期第2四半期	2,696	29.8	104	40.7	96	27.8	53	20.0

	1株当たり四半期純利益	潜在株式調整後1株当たり四半期純利益
	円 銭	円 銭
25年3月期第2四半期	6.03	—
24年3月期第2四半期	15.27	—

(2) 財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
25年3月期第2四半期	11,573	8,933	77.2	2,534.98
24年3月期	11,827	8,971	75.9	2,545.86

(参考) 自己資本　25年3月期第2四半期　8,933百万円　24年3月期　8,971百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
24年3月期	—	10.00	—	15.00	25.00
25年3月期	—	10.00			
25年3月期(予想)			—	15.00	25.00

(注)直近に公表されている配当予想からの修正の有無　:　無

3. 平成25年 3月期の業績予想(平成24年 4月 1日～平成25年 3月31日)

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	5,500	13.1	340	20.7	340	24.7	200	39.3	56.75

(注)直近に公表されている業績予想からの修正の有無　:　無

※ 注記事項

(1) 四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 ： 無

(2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 ： 有

② ①以外の会計方針の変更 ： 無

③ 会計上の見積りの変更 ： 有

④ 修正再表示 ： 無

（注）詳細は、添付資料P2.「2. サマリー情報（注記事項）に関する事項（2）会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示」をご覧ください。

(3) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）	25年3月期2Q	4,000,000 株	24年3月期	4,000,000 株
② 期末自己株式数	25年3月期2Q	476,013 株	24年3月期	475,936 株
③ 期中平均株式数（四半期累計）	25年3月期2Q	3,524,038 株	24年3月期2Q	3,524,153 株

※四半期レビュー手続の実施状況に関する表示

この四半期決算短信は、金融商品取引法に基づく四半期レビュー手続の対象外であり、この四半期決算短信の開示時点において、金融商品取引法に基づく四半期財務諸表のレビュー手続は終了していません。

※業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、添付資料P2.「1. 当四半期決算に関する定性的情報（3）業績予想に関する定性的情報」をご覧ください。

○添付資料の目次

１．当四半期決算に関する定性的情報 …… 2
（１）経営成績に関する定性的情報 …… 2
（２）財政状態に関する定性的情報 …… 2
（３）業績予想に関する定性的情報 …… 2
２．サマリー情報（注記事項）に関する事項 …… 2
（１）四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 …… 2
（２）会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示 …… 2
３．継続企業の前提に関する重要事象等 …… 3
４．四半期財務諸表 …… 4
（１）四半期貸借対照表 …… 4
（２）四半期損益計算書 …… 6
第２四半期累計期間 …… 6
（３）四半期キャッシュ・フロー計算書 …… 7
（４）継続企業の前提に関する注記 …… 8
（５）株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記 …… 8

１．当四半期決算に関する定性的情報

（１）経営成績に関する定性的情報

当第２四半期累計期間の我が国経済は、東日本大震災の復興需要などを中心とした緩やかな回復基調が一部で見受けられるものの、欧州諸国の財政・金融不安を背景とした不安定な為替動向や米国の景気停滞、中国をはじめとする新興国の成長鈍化などの影響を受け全体的に先行きが不透明で、厳しい状況が続いています。

建設業界におきましては、民間設備投資及び公共投資は引続き低調に推移し、厳しい環境でありました。

このような状況の中、当社の当第２四半期累計期間における売上高は1,920百万円（前年同期比28.8%減）、営業利益39百万円（前年同期比62.7%減）、経常利益38百万円（前年同期比60.0%減）、四半期純利益21百万円（前年同期比60.5%減）となりました。

セグメントの業績は、次のとおりであります。

（建築事業）

当第２四半期累計期間の受注高は1,708百万円（前年同期比9.7%減）となり、完成工事高1,414百万円（前年同期比14.4%増）、同総損失16百万円（前年同期29百万円利益）となりました。

（不動産事業）

当第２四半期累計期間は賃貸事業が堅調に推移しましたが販売用不動産の売上が減少したことにより売上高381百万円（前年同期比71.2%減）、同総利益182百万円（前年同期比16.2%減）となりました。

（金属製品事業）

当第２四半期累計期間は売上高116百万円（前年同期比7.4%減）、同総利益0百万円（前年同期２百万円損失）となりました。

（その他事業）

その他事業は、保険代理店業でありますが、売上高7百万円（前年同期比8.6%減）、同総損失1百万円（前年同期比8.6%損失減）となりました。

（２）財政状態に関する定性的情報

資産、負債及び純資産の状況

（資産）

当第２四半期会計期間末の総資産の残高は、現金預金等の減少により前事業年度末に比べ253百万円減少し11,573百万円となりました。

（負債）

当第２四半期会計期間末の負債の残高は、工事未払金等の減少により前事業年度末に比べ215百万円減少し2,640百万円となりました。

（純資産）

当第２四半期会計期間末の純資産の残高は、配当の支払いによる繰越利益剰余金の減少等により前事業年度末に比べ38百万円減少し8,933百万円となりました。

（３）業績予想に関する定性的情報

平成24年11月８日に「業績予想の修正に関するお知らせ」において、平成25年３月期第２四半期（累計）の業績予想を修正しましたが、通期業績予想につきましては変更ございません。

２．サマリー情報（注記事項）に関する事項

（１）四半期財務諸表の作成に特有の会計処理の適用

該当事項はありません。

（２）会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

（減価償却方法の変更）

当社は、法人税の改正に伴い、当第１四半期会計期間より、平成24年４月１日以後に取得した有形固定資産について、改正後の法人税法に基づく減価償却方法に変更しております。

これによる損益に与える影響は軽微であります。

３．継続企業の前提に関する重要事象等

該当事項はありません。

４．四半期財務諸表

（１）四半期貸借対照表

（単位：千円）

	前事業年度 （平成24年３月31日）	当第２四半期会計期間 （平成24年９月30日）
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	1,413,330	1,238,520
受取手形・完成工事未収入金等	291,273	455,868
不動産事業未収入金	2,211,850	2,086,150
未成工事支出金	70,444	42,524
販売用不動産	81,887	25,722
不動産事業支出金	993,955	1,059,348
商品及び製品	17,184	19,835
原材料及び貯蔵品	9,583	10,742
仕掛品	8,437	5,662
その他	54,403	28,553
貸倒引当金	△2,550	△2,582
流動資産合計	5,149,801	4,970,348
固定資産		
有形固定資産		
建物（純額）	2,264,198	2,211,859
構築物（純額）	36,259	34,278
機械、運搬具及び工具器具備品（純額）	58,812	59,113
土地	3,810,596	3,810,596
有形固定資産合計	6,169,867	6,115,848
無形固定資産	30,021	29,084
投資その他の資産		
その他	478,005	458,440
貸倒引当金	△120	△118
投資その他の資産合計	477,885	458,322
固定資産合計	6,677,775	6,603,255
資産合計	11,827,576	11,573,603

（単位：千円）

	前事業年度 （平成24年３月31日）	当第２四半期会計期間 （平成24年９月30日）
負債の部		
流動負債		
支払手形・工事未払金等	452,658	333,353
短期借入金	800,000	800,000
未成工事受入金	98,700	180,893
引当金	3,568	3,226
その他	346,699	269,870
流動負債合計	1,701,626	1,587,343
固定負債		
社債	199,600	132,800
退職給付引当金	164,522	149,898
役員退職慰労引当金	108,083	99,549
その他	681,959	670,772
固定負債合計	1,154,165	1,053,021
負債合計	2,855,791	2,640,364
純資産の部		
株主資本		
資本金	310,000	310,000
資本剰余金	310,093	310,093
利益剰余金	8,752,600	8,720,993
自己株式	△397,024	△397,065
株主資本合計	8,975,670	8,944,021
評価・換算差額等		
その他有価証券評価差額金	△3,885	△10,782
評価・換算差額等合計	△3,885	△10,782
純資産合計	8,971,785	8,933,239
負債純資産合計	11,827,576	11,573,603

（２）四半期損益計算書
（第２四半期累計期間）

（単位：千円）

	前第２四半期累計期間 （自　平成23年４月１日 至　平成23年９月30日）	当第２四半期累計期間 （自　平成24年４月１日 至　平成24年９月30日）
売上高		
完成工事高	1,236,492	1,414,159
不動産事業売上高	1,326,069	381,679
兼業事業売上高	134,277	124,204
売上高合計	2,696,839	1,920,043
売上原価		
完成工事原価	1,207,128	1,430,196
不動産事業売上原価	1,108,709	199,540
兼業事業売上原価	139,262	126,033
売上原価合計	2,455,101	1,755,770
売上総利益		
完成工事総利益又は完成工事総損失（△）	29,363	△16,037
不動産事業総利益	217,359	182,138
兼業事業総損失（△）	△4,985	△1,828
売上総利益合計	241,738	164,272
販売費及び一般管理費	137,075	125,242
営業利益	104,662	39,030
営業外収益		
受取利息	3,177	1,799
受取配当金	3,113	3,040
その他	1,325	2,044
営業外収益合計	7,616	6,884
営業外費用		
支払利息	5,055	5,904
社債利息	1,187	1,376
社債発行費	9,632	－
その他	81	66
営業外費用合計	15,957	7,346
経常利益	96,321	38,568
税引前四半期純利益	96,321	38,568
法人税、住民税及び事業税	13,000	1,100
法人税等調整額	29,498	16,215
法人税等合計	42,498	17,315
四半期純利益	53,823	21,253

（３）四半期キャッシュ・フロー計算書

（単位：千円）

	前第２四半期累計期間 （自　平成23年４月１日 至　平成23年９月30日）	当第２四半期累計期間 （自　平成24年４月１日 至　平成24年９月30日）
営業活動によるキャッシュ・フロー		
税引前四半期純利益	96,321	38,568
減価償却費	73,684	67,696
貸倒引当金の増減額（△は減少）	690	30
賞与引当金の増減額（△は減少）	41	△142
退職給付引当金の増減額（△は減少）	6,818	△14,623
役員退職慰労引当金の増減額（△は減少）	3,566	△8,533
完成工事補償引当金の増減額（△は減少）	△400	△200
受取利息及び受取配当金	△6,290	△4,840
支払利息	6,243	7,280
社債発行費	9,632	－
投資有価証券売却損益（△は益）	－	△66
売上債権の増減額（△は増加）	△263,757	△50,082
未成工事支出金の増減額（△は増加）	△23,203	27,919
販売用不動産の増減額（△は増加）	96,895	56,165
たな卸資産の増減額（△は増加）	44,544	△66,429
仕入債務の増減額（△は減少）	△9,392	△119,305
未成工事受入金の増減額（△は減少）	146,968	82,193
未払消費税等の増減額（△は減少）	△449	2,979
その他の流動資産の増減額（△は増加）	17,972	4,909
その他の流動負債の増減額（△は減少）	△4,797	12,465
その他	81	66
小計	195,168	36,053
利息及び配当金の受取額	6,290	4,840
利息の支払額	△5,857	△7,344
法人税等の支払額	△468,472	△80,055
営業活動によるキャッシュ・フロー	△272,870	△46,506
投資活動によるキャッシュ・フロー		
有形固定資産の取得による支出	△27,380	△10,528
投資有価証券の取得による支出	△1,091	△1,052
投資有価証券の売却による収入	－	3,300
貸付金の回収による収入	15,888	2,778
その他	262	△3,292
投資活動によるキャッシュ・フロー	△12,321	△8,794
財務活動によるキャッシュ・フロー		
短期借入金の純増減額（△は減少）	△200,000	－
社債の発行による収入	390,367	－
社債の償還による支出	－	△66,800
自己株式の取得による支出	－	△41
配当金の支払額	△53,265	△52,669
財務活動によるキャッシュ・フロー	137,102	△119,510
現金及び現金同等物の増減額（△は減少）	△148,090	△174,810
現金及び現金同等物の期首残高	1,267,242	1,413,330
現金及び現金同等物の四半期末残高	1,119,151	1,238,520

（４）継続企業の前提に関する注記
　該当事項はありません。

（５）株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記
　該当事項はありません。