

平成 26 年 12 月 1 日

各 位

上場会社名 株式会社ネクスト
 代表者名 代表取締役社長 井上 高志
 (コード番号 2120 東証第一部)
 問合せ先 執行役員管理本部長 水口 大悟
 (TEL 03-5783-3603)

Trovit 社の株式取得完了及び国際会計基準（IFRS）の任意適用に関するお知らせ

平成 26 年 10 月 7 日発表の「世界最大級のアグリゲーションサイトを運営する Trovit の株式の取得(子会社化)に関するお知らせ」にて記載の通り、平成 26 年 11 月 28 日、Trovit Search S.L. (以下、Trovit 社) の発行済株式の 100%を総額約 11,504 百万円で取得しましたのでお知らせいたします。

また、同リリースでお知らせの通り、今後の世界での事業展開を見据えて来年度に当たる平成 28 年 3 月期より従来の日本基準に替えて国際会計基準（IFRS）を適用いたします。

本件の詳細は平成 26 年 10 月 7 日発表のリリースと、10 月 9 日開催の説明会で使用した資料をご覧ください。

リリース：<http://www.next-group.jp/wp-content/uploads/2014/11/141007_topic.pdf>

説明会資料：<http://www.next-group.jp/wp-content/uploads/2014/11/Trovit_20141009.pdf>

記

1. Trovit 社の概要

名称	Trovit Search S.L.
所在地	Barcelona, Spain
代表者の役職・氏名	CEO and Cofounder Iñaki Ecnarro
主な事業内容	インターネット情報サービス
資本金	3,000 ユーロ
設立年月	2006 年 10 月

2. 取得株式数、取得価額及び取得前後の所有株式の状況

株式取得前の所有株式数	0 株（議決権の数：0 個） （議決権所有割合：0.0%）
取得株式数	普通株式 30,000 株（議決権の数：30,000 個） （発行済株式数に対する割合：100%）
株式の取得額	Trovit 社普通株式、80 百万ユーロ（11,404 百万円） 別途アドバイザー費用等、約 100 百万円 合計 約 11,504 百万円
株式取得後の所有株式数	普通株式 30,000 株（議決権の数：30,000 個） （議決権所有割合：100%）

※日本円の金額は、1 ユーロ 142.55 円で計算しています。

3. 今後の見通し、業績への影響

本取引による業績等への影響については、平成 26 年 11 月 13 日に発表した「通期業績予想に関するお知らせ」をご覧ください。なお、今後の世界での事業展開を見据えて来年度に当たる平成 28 年 3 月期より従来の日本基準に替えて国際会計基準（IFRS）を適用いたします。

リリース<http://www.next-group.jp/wp-content/uploads/2014/11/141113_topic.pdf>

4. ご参考（2015 年 3 月期第 2 四半期決算説明資料より抜粋）

(1) 業績予想の修正サマリー

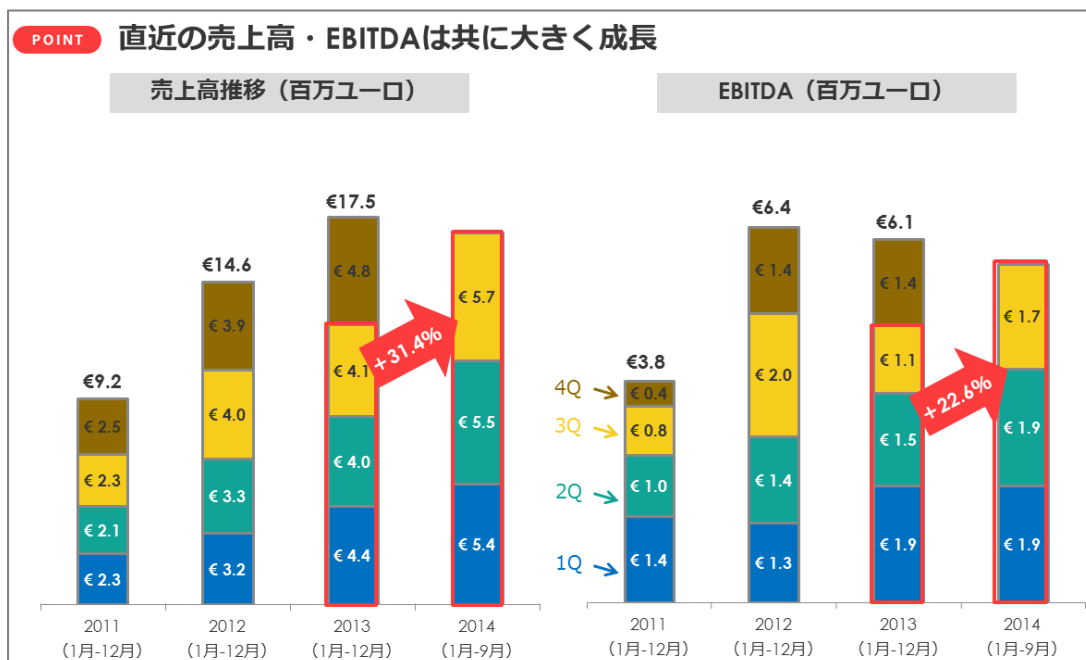
簡易損益計算書					サービス別売上高				
単位：百万円	【実績】 14年3月期 (4-3月)	【期初予想】 15年3月期 (4-3月)	【修正予想】 15年3月期 (4-3月)	増減率	単位：百万円	【実績】 14年3月期 (4-3月)	【期初予想】 15年3月期 (4-3月)	【修正予想】 15年3月期 (4-3月)	増減率
売上高	14,690	17,240	17,895	+3.8%	売上高	14,690	17,240	17,895	+3.8%
売上原価	472	738	560	▲24.1%	不動産情報サービス事業	14,554	16,811	17,690	+5.2%
販管費	11,918	14,174	15,173	+7.0%	賃貸・不動産売買	7,975	9,547	9,547	-
人件費	3,783	4,255	4,433	+4.2%	新築分譲	4,324	4,571	4,571	-
広告宣伝費	4,496	5,353	5,563	+3.9%	注文住宅・リフォーム	1,031	929	929	-
営業費	473	889	887	▲0.2%	不動産事業者向け	638	977	977	-
減価償却費	438	424	434	+2.4%	その他	584	785	1,672	+113.0%
その他販管費	2,726	3,251	3,854	+18.5%	その他事業	135	429	204	▲52.4%
営業利益	2,299	2,328	2,162	▲7.1%					
当期純利益	1,336	1,386	1,116	▲19.5%					
営業利益率	15.7%	13.5%	12.1%	▲1.4 p					

【売上高について】
Trovitを追加したことにより+943百万円。インテリアECサイト「HOME'S Style Market」や「HOME'S 引越し」等で▲289百万円。

【利益について】
インテリアECサイトの売上修正に伴い、原価は減少。Trovitの費用及びTrovit買収によるのれん（5年償却で当期は3ヶ月分計上）の償却により▲534百万円。コスト削減等の努力により+111百万円。
なお、来期よりIFRS導入を予定しているため、2016年3月期以降はのれんの償却は発生しない見込み。

51

(2) Trovit 社の直近の業績推移



以上