



平成28年1月14日

各位

上場会社名 株式会社 エスポア  
 代表者 代表取締役社長 田上 滋  
 (コード番号 3260)  
 問合せ先責任者 管理部長 寺田 幸生  
 (TEL 052-622-2220)

## 業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、平成27年4月30日に公表した平成28年2月期の業績予想を下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

### ● 業績予想の修正について

平成28年2月期通期個別業績予想数値の修正(平成27年3月1日～平成28年2月29日)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	1,896	159	11	7	4.85
今回修正予想(B)	1,493	161	△132	△132	△89.07
増減額(B-A)	△403	2	△143	△139	
増減率(%)	△21.2	1.2	—	—	
(ご参考)前期実績 (平成27年2月期)	1,786	192	36	32	21.95

#### 修正の理由

当事業年度におきましては、賃貸・管理事業の業績は概ね計画どおりに進行していますが、開発・販売事業の不振により売上高が当初予想を下回る見通しとなりました。

一方、当社は資金繰りの安定化及び財務体質の健全化を図るべく、株式会社三井住友銀行をアレンジャーとするシンジケートローンを組成し、平成28年1月13日に既存借入先を対象としたリファイナンスを実行したことにより、アレンジメントフィーや登記費用等が発生いたしました。

この費用発生に対し、営業利益については賃貸・管理事業におけるコスト削減効果が奏功し、当初予想を僅かに上回る見通しとなりましたが、経常利益及び当期純利益については、営業外費用の増大により当初予想を大幅に下回る見通しとなりました。

この結果、前回発表の業績予想を修正するものであります。

※ 上記の業績予想は、本資料の提出日現在において当社が入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は今後様々な要因により予想数値と異なる場合があります。

以上