

## 平成29年3月期 第3四半期決算短信〔IFRS〕（連結）

平成29年2月13日

上場会社名 株式会社ネクスト 上場取引所 東  
 コード番号 2120 URL <http://www.next-group.jp/>  
 代表者（役職名） 代表取締役社長（氏名） 井上 高志  
 問合せ先責任者（役職名） 執行役員グループ経営推進本部長（氏名） 阿部 和彦 (TEL) 03(5783)3603  
 四半期報告書提出予定日 平成29年2月13日 配当支払開始予定日 —  
 四半期決算補足説明資料作成の有無 : 有  
 四半期決算説明会開催の有無 : 有 (機関投資家・アナリスト向け)

(百万円未満切捨て)

### 1. 平成29年3月期第3四半期の連結業績（平成28年4月1日～平成28年12月31日）

#### (1) 連結経営成績(累計)

(%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上収益		営業利益		税引前利益		四半期利益		親会社の所有者に帰属する四半期利益		四半期包括利益合計額	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
29年3月期第3四半期	20,864	14.8	3,043	3.6	3,065	3.6	2,043	4.0	2,008	4.2	1,604	△22.2
28年3月期第3四半期	18,180	50.6	2,937	45.5	2,958	46.5	1,965	54.1	1,928	51.5	2,060	29.0
	基本的1株当たり四半期利益				希薄化後1株当たり四半期利益							
	円 銭				円 銭							
29年3月期第3四半期	16.92				—							
28年3月期第3四半期	16.60				—							

(参考) EBITDA (償却前営業利益)

平成28年3月期第3四半期 3,596百万円 平成29年3月期第3四半期 3,821百万円 (6.3%増)

#### (2) 連結財政状態

	資産合計	資本合計	親会社の所有者に帰属する持分	親会社所有者帰属持分比率
	百万円	百万円	百万円	%
29年3月期第3四半期	24,625	18,228	17,957	72.9
28年3月期	25,265	17,142	16,922	67.0

### 2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
28年3月期	—	0.00	—	4.50	4.50
29年3月期	—	0.00	—	—	—
29年3月期(予想)	—	—	—	5.30	5.30

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

### 3. 平成29年3月期の連結業績予想（平成28年4月1日～平成29年3月31日）

連結業績予想に関する序文

(%表示は、対前期増減率)

	売上収益		営業利益		親会社の所有者に帰属する当期利益		基本的1株当たり当期利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	31,653	23.1	4,803	20.2	3,144	17.7	26.49

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

(参考) EBITDA 平成29年3月期通期(予想) 5,803百万円 (19.4%増)

※ 注記事項

- (1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動 : 無  
(連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動)

新規 社(社名) 、 除外 社(社名)

期中における重要な子会社の異動に関する注記

- (2) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更

- ① IFRSにより要求される会計方針の変更 : 無  
② ①以外の会計方針の変更 : 無  
③ 会計上の見積りの変更 : 有

会計方針の変更に関する注記

- (3) 発行済株式数(普通株式)

- ① 期末発行済株式数(自己株式を含む)  
② 期末自己株式数  
③ 期中平均株式数(四半期累計)

29年3月期3Q	118,789,100株	28年3月期	118,789,100株
29年3月期3Q	73,636株	28年3月期	73,636株
29年3月期3Q	118,715,464株	28年3月期3Q	116,153,163株

発行済株式数に関する注記

※ 四半期レビュー手続の実施状況に関する表示

・この四半期決算短信は、金融商品取引法に基づく四半期レビュー手続の対象外であり、この四半期決算短信の開示時点において、金融商品取引法に基づく要約四半期連結財務諸表のレビュー手続は終了しております。

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

・本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。業績予想の前提となる条件及び業績予想のご利用にあたっての注意事項等については、四半期決算短信(添付資料)3ページ「連結業績予想などの将来予測情報に関する説明」をご覧ください。

・当社は、以下のとおり投資家向け説明会を開催する予定です。この説明会で配布した資料、動画、主なQ&A等については、開催後速やかに当社ホームページで掲載する予定です。

・平成29年2月14日(火)・・・・・・機関投資家・アナリスト向け決算説明会

・上記説明会のほかにも、当社では、個人投資家の皆様向けに適宜、事業・業績に関する説明会を開催しています。開催の予定等については、当社ホームページをご確認ください。

## ○添付資料の目次

1. 当四半期決算に関する定性的情報 .....	2
(1) 経営成績に関する説明 .....	2
(2) 財政状態に関する説明 .....	3
(3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明 .....	3
2. サマリー情報(注記事項)に関する事項 .....	3
3. 要約四半期連結財務諸表 .....	4
(1) 要約四半期連結財政状態計算書 .....	4
(2) 要約四半期連結損益計算書及び要約四半期連結包括利益計算書 .....	6
(3) 要約四半期連結持分変動計算書 .....	10
(4) 要約四半期連結キャッシュ・フロー計算書 .....	11
(5) 要約四半期連結財務諸表に関する注記事項 .....	12
(継続企業の前提に関する注記) .....	12

## 1. 当四半期決算に関する定性的情報

## (1) 経営成績に関する説明

当社グループはコーポレートメッセージに「あなたの『出逢えてよかった』をつくる」を掲げ、不動産情報サービス事業を中心に、人々の生活に寄り添う様々な事業を展開しております。

中期経営戦略の柱として「DB+CCS（データベース+コミュニケーション&コンシェルジュ・サービス）でGlobal Companyを目指す」をスローガンに掲げ、世の中に溢れる大量な情報の整理・蓄積・統合、新たな情報の可視化を進め、様々なチャネルを通じて一人ひとりにぴったりの情報を提供し、未来への一步を支えるサービスづくりに取り組んでいます。

特に日本国内では、ユーザーと不動産事業者双方に寄り添うサービスを提供するだけでなく、不動産市場全体の活性化や拡大にも取り組み、「HOME'Sがなくてはならない世界」を目指しています。

この戦略に基づき、「国内不動産情報サービス事業における、更なる情報の網羅・可視化」、「国内不動産事業者向け事業のサービス開発と拡販」、「海外事業のサービス開発と営業力の強化、及び新規参入国の検討」、「不動産領域以外の新規領域事業の収益化と新規事業開発」に重点的に取り組んでおります。

その結果、当第3四半期連結累計期間（以下、当第3四半期）における連結業績は、売上収益20,864,246千円（前年同四半期連結累計期間比+14.8%）、営業利益3,043,639千円（同+3.6%）、税引前四半期利益3,065,174千円（同+3.6%）、親会社の所有者に帰属する四半期利益2,008,600千円（同+4.2%）となりました。

当社グループは、IFRSを任意適用したことや、海外子会社の影響度が高まったこと、海外同業他社との収益の比較及びキャッシュ創出力を図る指標としてEBITDA（償却前営業利益）を重要な経営指標としております。当第3四半期のEBITDAは3,821,031千円（同+6.3%）となりました。

また、当第3四半期におけるセグメント毎の売上収益及びセグメント利益（損失△）は、以下のとおりです。

（単位：千円）

セグメントの名称	売上収益		セグメント利益（損失△）	
	金額	前年同期比（%）	金額	前年同期比（%）
(1) 国内不動産情報サービス	14,602,246	13.2	2,868,266	15.9
(2) 国内不動産事業者向け（注2）	4,913,074	85.3	△108,882	（注3）
(3) 海外	2,325,424	△12.0	276,150	△42.7
(4) その他	562,106	26.2	△16,097	（注4）

（注1）セグメント間取引については、相殺消去しておりません。

（注2）前第1四半期より株式会社Lifull Marketing Partnersを連結子会社化しております。

（注3）前年同期のセグメント利益は51,808千円であります。

（注4）前年同期のセグメント損失は40,124千円であります。

以下の項目等、より詳しい決算内容に関しては、当社IRサイトより、2017年2月13日発表の「2017年3月期 第3四半期決算説明資料」をご覧ください。

参考URL：<http://www.next-group.jp/ir/ir-data/>

<決算説明資料の主な項目>

- ・簡易損益計算書
- ・セグメント別売上収益
- ・業績予想の進捗状況
- ・事業の状況
- ・四半期別の業績推移
- ・外部市況データ月別推移
- ・・・・ 簡易損益計算書（IFRS）
- ・・・・ セグメント別売上収益（IFRS）
- ・・・・ 簡易損益計算書、サービス別売上収益
- ・・・・ セグメント毎の主な取組状況
- ・・・・ 連結損益計算書（簡易版）、連結セグメント別損益
- ・・・・ マンション発売戸数、マンション価格、新設住宅着工戸数、日本全国移動者数、日本人口

## (2) 財政状態に関する説明

## (流動資産)

流動資産の残高は10,818,639千円となり、前連結会計年度末(以下、前期末)に比べ152,255千円減少しております。主な要因は、現金及び現金同等物の減少361,582千円、売掛金及びその他の短期債権の減少383,458千円、その他の短期金融資産の増加466,578千円等によるものであります。

## (非流動資産)

非流動資産の残高は13,806,952千円となり、前期末に比べ487,714千円減少しております。主な要因は、のれんの減少345,063千円、無形資産の減少279,264千円、繰延税金資産の減少158,338千円、その他の長期金融資産の増加332,198千円等であります。

以上の結果、当第3四半期末の資産合計は24,625,591千円となり、前期末に比べ639,969千円減少しております。

## (流動負債)

流動負債の残高は5,102,676千円となり、前期末に比べ888,757千円減少しております。主な要因は、引当金の増加209,920千円、未払法人所得税の減少1,022,037千円等であります。

## (非流動負債)

非流動負債の残高は1,294,026千円となり、前期末に比べ837,973千円減少しております。主な要因は、長期借入金の減少476,320千円、引当金の減少209,997千円等によるものであります。

以上の結果、当第3四半期末の負債合計は6,396,703千円となり、前期末に比べ1,726,731千円減少しております。

## (資本)

当第3四半期末における資本の残高は18,228,888千円となり、前期末に比べ1,086,761千円増加しております。主な要因は、親会社の所有者に帰属する四半期利益による利益剰余金の増加2,008,600千円及び、配当金の支払による利益剰余金の減少534,219千円、その他の資本の構成要素の減少432,921千円であります。

## (3) 連結業績予想などの将来予測情報に関する説明

2016年5月11日に公表いたしました業績予想から変更はありません。

## 2. サマリー情報(注記事項)に関する事項

## (1) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更

## (会計上の見積りの変更)

当社は、2016年11月開催の取締役会で本社移転に関する決議をいたしました。

これにより、本社移転に伴い利用不能となる固定資産について耐用年数を短縮し、移転予定日までの期間で減価償却が完了するように当第3四半期連結会計期間より、耐用年数を変更しております。

この変更により、従来の方法に比べて、当第3四半期連結累計期間の営業利益、及び税引前四半期利益がそれぞれ107,044千円減少しております。

## 3. 要約四半期連結財務諸表

## (1) 要約四半期連結財政状態計算書

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2016年3月31日)	当第3四半期 連結会計期間 (2016年12月31日)
資産		
流動資産		
現金及び現金同等物	6,625,268	6,263,685
売掛金及びその他の短期債権	3,901,156	3,517,697
その他の短期金融資産	26,400	492,978
その他の流動資産	418,070	544,277
流動資産合計	10,970,894	10,818,639
非流動資産		
有形固定資産	624,679	585,272
のれん	9,150,806	8,805,742
無形資産	3,076,939	2,797,674
持分法で会計処理されている投資	42,101	42,205
その他の長期金融資産	808,763	1,140,962
繰延税金資産	587,529	429,191
その他の非流動資産	3,847	5,903
非流動資産合計	14,294,666	13,806,952
資産合計	25,265,561	24,625,591

(単位：千円)

	前連結会計年度 (2016年3月31日)	当第3四半期 連結会計期間 (2016年12月31日)
負債及び資本		
負債		
流動負債		
買掛金及びその他の短期債務	2,267,417	2,350,264
短期借入金	970,797	981,071
未払法人所得税	1,063,209	41,171
引当金	—	209,920
その他の流動負債	1,690,009	1,520,248
流動負債合計	5,991,433	5,102,676
非流動負債		
長期借入金	1,468,608	992,288
引当金	209,997	—
その他の長期金融負債	76,115	37,024
繰延税金負債	240,157	264,714
その他の非流動負債	137,121	—
非流動負債合計	2,132,000	1,294,026
負債合計	8,123,434	6,396,703
資本		
親会社の所有者に帰属する持分		
資本金	3,999,578	3,999,578
資本剰余金	4,530,520	4,524,259
利益剰余金	9,584,163	11,058,543
自己株式	△8,619	△8,619
その他の資本の構成要素	△1,183,496	△1,616,418
親会社の所有者に帰属する持分合計	16,922,145	17,957,344
非支配持分	219,980	271,544
資本合計	17,142,126	18,228,888
負債及び資本合計	25,265,561	24,625,591

## (2) 要約四半期連結損益計算書及び要約四半期連結包括利益計算書

## 要約四半期連結損益計算書

## 第3四半期連結累計期間

(単位：千円)

	前第3四半期連結累計期間 (自 2015年4月1日 至 2015年12月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自 2016年4月1日 至 2016年12月31日)
売上収益	18,180,213	20,864,246
売上原価	1,476,293	2,183,074
売上総利益	16,703,920	18,681,171
販売費及び一般管理費	13,678,424	15,558,431
その他の収益及び費用(△)	△88,133	△79,100
営業利益	2,937,362	3,043,639
金融収益	27,984	52,363
金融費用	9,114	30,932
持分法投資損益(損失は△)	1,816	104
税引前四半期利益	2,958,048	3,065,174
法人所得税費用	992,334	1,021,759
四半期利益	1,965,714	2,043,415
以下に帰属する四半期利益		
四半期利益：親会社の所有者に帰属	1,928,221	2,008,600
四半期利益：非支配持分に帰属	37,492	34,814
合計	1,965,714	2,043,415

(単位：円)

親会社の所有者に帰属する1株当たり四半期利益		
基本的1株当たり四半期利益	16.60	16.92
希薄化後1株当たり四半期利益	—	—



## 第3四半期連結会計期間

(単位：千円)

	前第3四半期連結会計期間 (自 2015年10月1日 至 2015年12月31日)	当第3四半期連結会計期間 (自 2016年10月1日 至 2016年12月31日)
売上収益	6,280,908	7,107,016
売上原価	597,522	774,511
売上総利益	5,683,386	6,332,505
販売費及び一般管理費	4,573,418	5,761,597
その他の収益及び費用(△)	△33,540	△30,468
営業利益	1,076,426	540,439
金融収益	1,012	801
金融費用	1,663	248
持分法投資損益(損失は△)	1,472	902
税引前四半期利益	1,077,248	541,894
法人所得税費用	382,232	193,579
四半期利益	695,015	348,315
以下に帰属する当期利益		
四半期利益：親会社の所有者に帰属	693,612	331,656
四半期利益：非支配持分に帰属	1,403	16,658
合計	695,015	348,315

(単位：円)

## 親会社の所有者に帰属する1株当たり四半期利益

基本的1株当たり四半期利益	5.84	2.79
希薄化後1株当たり四半期利益	—	—

要約四半期連結包括利益計算書  
第3四半期連結累計期間

(単位：千円)

	前第3四半期連結累計期間 (自 2015年4月1日 至 2015年12月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自 2016年4月1日 至 2016年12月31日)
四半期利益	1,965,714	2,043,415
その他の包括利益		
純損益に振り替えられる可能性のある その他の包括利益の内訳項目：		
売却可能金融資産	—	6,225
為替換算差額	95,600	△447,909
その他	△327	2,700
その他の包括利益(税引後)	95,273	△438,983
四半期包括利益合計	2,060,988	1,604,431
以下に帰属する四半期包括利益		
四半期包括利益：親会社の所有者に帰属	2,029,025	1,575,678
四半期包括利益：非支配持分に帰属	31,962	28,752
合計	2,060,988	1,604,431

## 第3四半期連結会計期間

(単位：千円)

	前第3四半期連結会計期間 (自 2015年10月1日 至 2015年12月31日)	当第3四半期連結会計期間 (自 2016年10月1日 至 2016年12月31日)
四半期利益	695,015	348,315
その他の包括利益		
純損益に振り替えられる可能性のある その他の包括利益の内訳項目：		
売却可能金融資産	—	13,883
為替換算差額	△277,336	784,170
その他	1,038	1,404
その他の包括利益(税引後)	△276,297	799,458
四半期包括利益合計	418,717	1,147,773
以下に帰属する四半期包括利益		
四半期包括利益：親会社の所有者に帰属	421,764	1,131,240
四半期包括利益：非支配持分に帰属	△3,046	16,532
合計	418,717	1,147,773

## (3) 要約四半期連結持分変動計算書

前第3四半期連結累計期間(自 2015年4月1日 至 2015年12月31日)

(単位:千円)

	資本金	資本剰余金	利益剰余金	自己株式	その他の 資本の 構成要素	親会社の 所有者に 帰属する 持分合計	非支配持分	資本合計
2015年4月1日残高	1,999,578	2,542,779	7,238,407	△8,142	△948,014	10,824,608	28,789	10,853,398
四半期利益	—	—	1,928,221	—	—	1,928,221	37,492	1,965,714
その他の包括利益	—	—	—	—	100,804	100,804	△5,530	95,273
四半期包括利益合計	—	—	1,928,221	—	100,804	2,029,025	31,962	2,060,988
剰余金の配当	—	—	△324,641	—	—	△324,641	—	△324,641
自己株式取引による 増加(減少)	—	—	—	△476	—	△476	—	△476
新株発行	1,999,999	1,987,741	—	—	—	3,987,740	—	3,987,740
企業結合による増加	—	—	—	—	—	—	152,541	152,541
所有者との取引額等合計	1,999,999	1,987,741	△324,641	△476	—	3,662,622	152,541	3,815,163
2015年12月31日残高	3,999,578	4,530,520	8,841,987	△8,619	△847,210	16,516,256	213,292	16,729,549

当第3四半期連結累計期間(自 2016年4月1日 至 2016年12月31日)

(単位:千円)

	資本金	資本剰余金	利益剰余金	自己株式	その他の 資本の 構成要素	親会社の 所有者に 帰属する 持分合計	非支配持分	資本合計
2016年4月1日残高	3,999,578	4,530,520	9,584,163	△8,619	△1,183,496	16,922,145	219,980	17,142,126
四半期利益	—	—	2,008,600	—	—	2,008,600	34,814	2,043,415
その他の包括利益	—	—	—	—	△432,921	△432,921	△6,062	△438,983
四半期包括利益合計	—	—	2,008,600	—	△432,921	1,575,678	28,752	1,604,431
剰余金の配当	—	—	△534,219	—	—	△534,219	△16,640	△550,859
非支配持分株主との資本 取引	—	△6,260	—	—	—	△6,260	39,450	33,189
所有者との取引額等合計	—	△6,260	△534,219	—	—	△540,480	22,810	△517,670
2016年12月31日残高	3,999,578	4,524,259	11,058,543	△8,619	△1,616,418	17,957,344	271,544	18,228,888

## (4) 要約四半期連結キャッシュ・フロー計算書

(単位:千円)

	前第3四半期連結累計期間 (自 2015年4月1日 至 2015年12月31日)	当第3四半期連結累計期間 (自 2016年4月1日 至 2016年12月31日)
営業活動によるキャッシュ・フロー		
税引前四半期利益	2,958,048	3,065,174
減価償却費及び償却費	660,737	778,495
金融収益	△27,984	△11,838
金融費用	9,114	30,932
売掛金及びその他の短期債権の増減額(△は増加)	289,605	366,743
買掛金及びその他の短期債務の増減額(△は減少)	△1,104,093	△90,086
その他	57,138	△252,708
小計	2,842,566	3,886,713
利息及び配当金の受取額	3,680	2,620
利息の支払額	△6,945	△1,022
法人所得税の支払額	△1,121,459	△1,831,303
営業活動によるキャッシュ・フロー	1,717,841	2,057,008
投資活動によるキャッシュ・フロー		
売却可能金融資産の取得による支出	—	△229,999
売却可能金融資産の売却による収入	16,625	13,007
有形固定資産の取得による支出	△46,148	△164,065
有形固定資産の売却による収入	1,973	1,453
無形資産の取得による支出	△458,042	△356,714
定期預金の預入による支出	△27,300	—
定期預金の払戻による収入	1,001,000	—
子会社株式の取得による支出	△132,551	—
敷金及び保証金の差入による支出	△43,264	△603,232
その他	8,260	5,118
投資活動によるキャッシュ・フロー	320,552	△1,334,433
財務活動によるキャッシュ・フロー		
短期借入金の返済による支出	△7,000,000	—
長期借入れによる収入	3,000,000	—
長期借入金の返済による支出	—	△499,995
配当金の支払額	△347,183	△535,419
非支配持分株主への配当金の支払額	—	△16,640
株式の発行による収入	3,982,103	—
非支配持分株主からの払込による収入	—	33,189
自己株式の取得による支出	△476	—
財務活動によるキャッシュ・フロー	△365,556	△1,018,866
現金及び現金同等物の為替変動による影響	△12,086	△65,291
現金及び現金同等物の増減額(△は減少)	1,660,751	△361,582
現金及び現金同等物の期首残高	4,268,072	6,625,268
現金及び現金同等物の四半期末残高	5,928,823	6,263,685

(5) 要約四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。