



平成 29 年 2 月 23 日

各 位

会 社 名 ウェルス・マネジメント株式会社  
代表者名 代表取締役社長 千野 和俊  
(コード番号：3772 東証第二部)  
問合せ先 総 務 部 長 甲 良 親 弘  
(電話番号 03-6229-2129)

## 当社による特別目的会社を通じた ホテルサンルート京都の取得に関するお知らせ（開示事項の経過）

当社は、平成 28 年 12 月 20 日付の「当社による特別目的会社を通じたホテルサンルート京都の取得に関するお知らせ」で開示いたしました「ホテルサンルート京都」の売買実行予定日について、下記のとおり変更することとなりましたのでお知らせいたします。

### 記

#### 1. 変更の内容

当社は、平成 28 年 12 月 20 日付で、外部投資家と私募形式で組成する特別目的会社を通じ、京都市下京区に所在する「ホテルサンルート京都」を取得することを決議し、同日付で売買契約を締結しておりますが、双方の合意により売買実行予定日を変更することとなりました。

物件名称	変更前	変更後
ホテルサンルート京都	平成 29 年 3 月 1 日	平成 29 年 3 月下旬

なお、上記物件取得に関する概要につきましては、平成 28 年 12 月 20 日付「当社による特別目的会社を通じたホテルサンルート京都の取得に関するお知らせ」をご参照ください。

#### 2. 連結業績に与える影響

本件変更が当期連結業績に与える影響額は軽微であります。平成 28 年 8 月 12 日公表の当期連結業績予想については、東京証券取引所の上場規程に定める業績予想の修正の軽微基準範囲内であるため修正は行いません。

以上

(参考) 平成 29 年 3 月期通期 連結業績予想 (平成 28 年 4 月 1 日～平成 29 年 3 月 31 日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に帰属する当期純利益	1 株当たり 当期純利益
当期連結業績予想 (平成 29 年 3 月期通期)	百万円 1,870	百万円 270	百万円 1,160	百万円 970	円 銭 234.52
(参考) 前期連結実績 (平成 28 年 3 月期通期)	1,531	344	311	443	107.11

(注) 上記の内、当期連結業績予想は平成 28 年 8 月 12 日現在において入手可能な情報に基づき作成し公表したものであります。

実際の業績は、今後様々な要因によって予想数値と異なる結果となる可能性があります。