



平成 29 年 7 月 14 日

各 位

会 社 名 SBSホールディングス株式会社
 代 表 者 名 代表取締役社長 鎌 田 正 彦
 (コード番号:2384 東証第一部)
 問 い 合 せ 先 IR・広報部長 齊 藤 哲 也
 電 話 番 号 03-3829-2222 (代表)

当社連結子会社の信託受益権の譲渡に関するお知らせ

当社は、平成 29 年 7 月 14 日開催の取締役会において、当社の連結子会社である SBS ロジコム株式会社が所有する販売用不動産信託受益権（吉川物流センター）を下記の通り譲渡することを承認決議しましたのでお知らせいたします。

記

1. 当該連結子会社の概要

名 称	SBSロジコム株式会社
所 在 地	東京都墨田区太平4丁目1番3号
代 表 者 名	代表取締役社長 鎌田 正彦
事 業 内 容	一般貨物自動車運送業、倉庫業、不動産賃貸管理事業ほか
資 本 金	28 億 46 百万円

2. 譲渡の理由

平成 26 年 2 月 19 日付けで策定した SBS グループ中期経営計画「SBS Growth 2017」における投資戦略に基づき、当社グループにおける資産ポートフォリオの入替策の一環として譲渡することといたしました。

3. 譲渡資産の内容

資産の名称及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益	現況
吉川物流センター 土地 : 5,705.63 ㎡ 建物 : 10,806.37 ㎡ 所在地 : 埼玉県吉川市旭 1 番 1	約 19.6 億円	約 5.4 億円	約 14.2 億円	自社使用

※譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額と譲渡にかかる諸費用を控除した金額を記載しています。

4. 譲渡先の概要

譲渡先につきましては、契約締結までの間、譲渡先との契約上の都合により詳細の開示を控えさせていただきます。そのため、契約締結後に概要をお知らせいたします。

なお、譲渡先と当社並びに当社連結子会社との間には、資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者として特筆すべき事項はありません。

5. 譲渡の日程

取締役会決議：平成29年7月14日

契約締結日：平成29年7月27日（予定）

物件引渡期日：平成29年7月27日（予定）

6. 業績に与える影響

本件の譲渡により平成29年12月期第3四半期の不動産事業において譲渡価額約19.6億円を売上高として、譲渡益約14.2億円を営業利益として計上する予定です。

以上