



2017年9月28日

各 位

会 社 名 カンロ株式会社
代表者名 代表取締役社長 三須 和泰
(コード：2216、東証第二部)
問合せ先 取締役専務執行役員
管理本部長 森本 憲治
(TEL 03-3385-8811)

固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

本社移転に伴い、現本社の土地・建物について経営資源の有効活用を図るため譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の名称、所在地及び内容	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益
本社 東京都中野区新井二丁目10番11号 土地：478.44㎡、建物：1,974.54㎡	(注1)	(注1)	502百万円(注2)

(注1) 譲渡価額、帳簿価額については開示を控えさせていただきます。譲渡価額は入札にて決定したのですが、第三者による鑑定価格及び市場価格を反映した適正な価額となっております。

(注2) 譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額及び譲渡に係る諸費用の見積額を控除した概算額です。

3. 譲渡先の概要

譲渡先は、国内の事業法人であります。先方の意向により公表を控えさせていただきます。なお、当社と譲渡先の間には、資本関係、人的関係、取引関係、関連当事者として特記すべき事項はありません。また、反社会的勢力との関係がないことも譲渡先と確認しております。

4. 譲渡の日程

- (1) 取締役会決議日 2017年9月28日
- (2) 契約締結日 2017年9月29日
- (3) 物件引渡日 2018年4月末日まで(予定)

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、2018年12月期第2四半期決算において、約502百万円を固定資産売却益として特別利益に計上する見込みです。

以上