



平成 30 年 1 月 26 日

各 位

会 社 名 日本商業開発株式会社
代表者名 代表取締役社長 松岡 哲也
(コード番号 3252 東証・名証第一部)
問合せ先 常務取締役財務・経理本部長 入江 賢治
(TEL 06 - 4706 - 7501)

販売用不動産の売却に関するお知らせ

当社は、取締役会において保有する販売用不動産の売却を決議しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 物件の概要

所在地	種類	敷地面積
福岡県古賀市舞の里三丁目	土地	26,463.00 m ²

2. 売却先の概要及び売却価格

売却先及び売却価格については守秘義務に基づき、詳細の公表は控えさせていただきますが、売却価格は、適時開示基準である当社の直前連結会計年度（平成 29 年 3 月期）における連結売上高（26,614 百万円）の 10%に相当する額以上であります。なお、当社と売却先との間には、記載すべき資本関係、人的関係はなく、属性について問題はありません。

3. 本件スケジュール（予定）

売買契約の締結日 平成 30 年 2 月 15 日
物件引渡日 平成 30 年 4 月 10 日

4. 今後の見通し

上記販売用不動産の売却については、平成 31 年 3 月期の業績に含まれるものであり、平成 29 年 5 月 10 日に公表いたしました「平成 29 年 3 月期決算短信〔日本基準〕（連結）」の平成 30 年 3 月期の連結業績予想に与える影響はありません。

なお、平成 31 年 3 月期の業績予想につきましては「平成 30 年 3 月期決算短信〔日本基準〕（連結）」にて平成 30 年 5 月中旬に開示する予定です。

以 上