



## 平成31年2月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕（連結）

平成30年7月11日

上場会社名 株式会社ランド 上場取引所 東  
 コード番号 8918 URL http://www.land.jp  
 代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 松谷 昌樹  
 問合せ先責任者 (役職名) 常務取締役管理部長 (氏名) 佐瀬 雅昭 TEL 045-345-7778  
 四半期報告書提出予定日 平成30年7月11日 配当支払開始予定日 ー  
 四半期決算補足説明資料作成の有無：無  
 四半期決算説明会開催の有無：無

(百万円未満切捨て)

### 1. 平成31年2月期第1四半期の連結業績（平成30年3月1日～平成30年5月31日）

(1) 連結経営成績（累計） (%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する 四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
31年2月期第1四半期	1,315	△41.9	949	15.4	941	13.4	732	△0.2
30年2月期第1四半期	2,263	305.0	822	—	829	—	733	—

(注) 包括利益 31年2月期第1四半期 732百万円 (△0.2%) 30年2月期第1四半期 733百万円 (—%)

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
31年2月期第1四半期	0.90	0.30
30年2月期第1四半期	1.33	0.55

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
31年2月期第1四半期	7,511	4,730	62.9
30年2月期	6,415	3,652	56.8

(参考) 自己資本 31年2月期第1四半期 4,722百万円 30年2月期 3,643百万円

### 2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
30年2月期	—	0.00	—	0.00	0.00
31年2月期	—	—	—	—	—
31年2月期(予想)	—	0.00	—	0.00	0.00

(注) 直近に公表されている配当予想からの修正の有無：無

### 3. 平成31年2月期の連結業績予想（平成30年3月1日～平成31年2月28日）

(%表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属 する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	5,000	14.4	2,400	77.4	2,300	71.5	2,000	66.2	2.25

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無：無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）：無  
新規 一社（社名）－、除外 一社（社名）－

なお、特定子会社の異動には該当していませんが、当第1四半期連結会計期間において、株式会社TTSエナジーの全株式を取得したことにより、同社を連結の範囲に含めております。

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用：無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）	31年2月期1Q	890,974,000株	30年2月期	775,974,000株
② 期末自己株式数	31年2月期1Q	247,997株	30年2月期	247,997株
③ 期中平均株式数（四半期累計）	31年2月期1Q	814,530,350株	30年2月期1Q	552,226,003株

※ 四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

（将来に関する記述等についてのご注意）

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

また、平成31年2月期の連結業績予想の「1株当たり当期純利益」の算定上の基礎となる普通株式数については、平成30年5月末日における発行済株式数（自己株式を除く）890,726,003株を使用しております。

## ○添付資料の目次

1. 四半期連結財務諸表及び主な注記 .....	2
(1) 四半期連結貸借対照表 .....	2
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書 .....	3
四半期連結損益計算書	
第1四半期連結累計期間 .....	3
四半期連結包括利益計算書	
第1四半期連結累計期間 .....	4
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項 .....	5
(継続企業の前提に関する注記) .....	5
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記) .....	5
(当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動) .....	5

## 1. 四半期連結財務諸表

## (1) 四半期連結貸借対照表

(単位:千円)

	前連結会計年度 (平成30年2月28日)	当第1四半期連結会計期間 (平成30年5月31日)
<b>資産の部</b>		
流動資産		
現金及び預金	1,027,235	918,219
販売用不動産	52,696	96,844
仕掛販売用不動産	216,968	210,778
共同事業出資金	2,901,683	4,185,013
共同事業立替金	1,515,710	1,478,619
その他	662,209	583,952
貸倒引当金	△4,223	△4,223
流動資産合計	6,372,281	7,469,204
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物	7,011	7,011
減価償却累計額	△3,457	△3,592
建物及び構築物(純額)	3,554	3,419
その他	21,962	22,835
減価償却累計額	△20,954	△21,177
その他(純額)	1,007	1,657
有形固定資産合計	4,561	5,076
無形固定資産		
投資その他の資産	1,338	1,216
投資有価証券	13,449	13,449
長期貸付金	34,413	34,101
その他	53,454	52,454
貸倒引当金	△63,873	△63,873
投資その他の資産合計	37,443	36,131
固定資産合計	43,343	42,424
資産合計	6,415,624	7,511,629
<b>負債の部</b>		
流動負債		
短期借入金	902,000	829,000
1年内返済予定の長期借入金	874,551	874,551
未払費用	255,430	264,049
未払法人税等	278,590	307,899
引当金	4,303	9,355
その他	448,577	496,117
流動負債合計	2,763,453	2,780,972
負債合計	2,763,453	2,780,972
<b>純資産の部</b>		
株主資本		
資本金	7,614,702	7,787,892
資本剰余金	7,379,422	7,552,612
利益剰余金	△10,910,089	△10,177,953
自己株式	△440,204	△440,204
株主資本合計	3,643,831	4,722,347
新株予約権	8,340	8,310
純資産合計	3,652,171	4,730,657
負債純資産合計	6,415,624	7,511,629

## (2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

(四半期連結損益計算書)

(第1四半期連結累計期間)

(単位：千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自平成29年3月1日 至平成29年5月31日)	当第1四半期連結累計期間 (自平成30年3月1日 至平成30年5月31日)
売上高	2,263,549	1,315,813
売上原価	1,319,779	198,054
売上総利益	943,769	1,117,759
販売費及び一般管理費	121,232	168,739
営業利益	822,536	949,020
営業外収益		
受取利息	665	4,912
受取手数料	11,827	11,827
その他	3,995	1,799
営業外収益合計	16,488	18,540
営業外費用		
支払利息	7,274	9,742
株式交付費	—	15,145
その他	2,009	1,577
営業外費用合計	9,284	26,465
経常利益	829,740	941,095
税金等調整前四半期純利益	829,740	941,095
法人税、住民税及び事業税	95,788	208,959
法人税等合計	95,788	208,959
四半期純利益	733,952	732,135
親会社株主に帰属する四半期純利益	733,952	732,135

(四半期連結包括利益計算書)

(第1四半期連結累計期間)

(単位：千円)

	前第1四半期連結累計期間 (自平成29年3月1日 至平成29年5月31日)	当第1四半期連結累計期間 (自平成30年3月1日 至平成30年5月31日)
四半期純利益	733,952	732,135
四半期包括利益	733,952	732,135
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	733,952	732,135
非支配株主に係る四半期包括利益	—	—

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

当第1四半期連結累計期間において、第9回新株予約権の一部行使が行われております。

この結果、前連結会計年度末に比べ、資本金及び資本準備金がそれぞれ173,190千円増加し、当第1四半期連結会計期間末において資本金が7,787,892千円、資本剰余金が7,552,612千円となっております。

(当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動)

特定子会社の異動には該当しておりませんが、当第1四半期連結会計期間において、株式会社TTSエナジーの全株式を取得したことにより、同社を連結の範囲に含めております。