



平成31年3月期 第1四半期決算短信〔日本基準〕（連結）

平成30年8月6日

上場会社名 日本モーゲージサービス株式会社

上場取引所 東

コード番号 7192 URL http://www.m-s-j.jp

代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 鶴澤 泰功

問合せ先責任者 (役職名) 取締役管理本部長兼経営管理部長 (氏名) 羽生 五泰 TEL 03-5408-8160

四半期報告書提出予定日 平成30年8月13日

配当支払開始予定日 ー

四半期決算補足説明資料作成の有無：無

四半期決算説明会開催の有無：無

(百万円未満切捨て)

1. 平成31年3月期第1四半期の連結業績（平成30年4月1日～平成30年6月30日）

(1) 連結経営成績（累計） (%表示は、対前年同四半期増減率)

| | 営業収益 | | 営業利益 | | 経常利益 | | 親会社株主に帰属する 四半期純利益 | |
|-------------|-------|-----|------|------|------|------|----------------------|------|
| | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % |
| 31年3月期第1四半期 | 1,502 | 9.7 | 275 | 67.1 | 275 | 66.8 | 190 | 92.1 |
| 30年3月期第1四半期 | 1,369 | ー | 164 | ー | 164 | ー | 99 | ー |

(注) 包括利益 31年3月期第1四半期 191百万円 (91.4%) 30年3月期第1四半期 99百万円 (ー%)

| | 1株当たり 四半期純利益 | 潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益 |
|-------------|-----------------|----------------------------|
| | 円 銭 | 円 銭 |
| 31年3月期第1四半期 | 27.33 | ー |
| 30年3月期第1四半期 | 13.87 | ー |

(注) 1. 当社は、平成30年3月9日付で1株につき3株の株式分割を行っております。平成30年3月期の期首に当該株式分割が行われたと仮定して1株当たり四半期純利益を算定しております。

2. 当社は、平成29年3月期第1四半期においては、四半期連結財務諸表を作成していないため、平成30年3月期第1四半期の対前年同四半期増減率を記載しておりません。

(2) 連結財政状態

| | 総資産 | 純資産 | 自己資本比率 |
|-------------|--------|-------|--------|
| | 百万円 | 百万円 | % |
| 31年3月期第1四半期 | 12,674 | 3,318 | 26.1 |
| 30年3月期 | 22,243 | 3,184 | 14.3 |

(参考) 自己資本 31年3月期第1四半期 3,304百万円 30年3月期 3,171百万円

2. 配当の状況

| | 年間配当金 | | | | |
|------------|--------|--------|--------|------|------|
| | 第1四半期末 | 第2四半期末 | 第3四半期末 | 期末 | 合計 |
| | 円 銭 | 円 銭 | 円 銭 | 円 銭 | 円 銭 |
| 30年3月期 | ー | ー | ー | 8.00 | 8.00 |
| 31年3月期 | ー | ー | ー | ー | ー |
| 31年3月期（予想） | ー | ー | ー | 8.00 | 8.00 |

(注) 1. 直近に公表されている配当予想からの修正の有無：無

2. 30年3月期期末配当金の内訳 普通配当 7円00銭 記念配当 1円00銭（東証第二部上場記念配当）

3. 平成31年3月期の連結業績予想（平成30年4月1日～平成31年3月31日）

(%表示は、通期は対前期、四半期は対前年同四半期増減率)

| | 営業収益 | | 営業利益 | | 経常利益 | | 親会社株主に帰属 する当期純利益 | | 1株当たり 当期純利益 |
|-----------|-------|-----|-------|------|------|------|---------------------|------|----------------|
| | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 百万円 | % | 円 銭 |
| 第2四半期（累計） | 3,045 | 4.1 | 458 | 27.5 | 448 | 24.5 | 320 | 44.6 | 45.86 |
| 通期 | 6,343 | 0.8 | 1,000 | 21.4 | 991 | 20.0 | 707 | 21.1 | 101.08 |

(注) 直近に公表されている業績予想からの修正の有無：無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）：無
新規 一社（社名）、除外 一社（社名）

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用：無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

- ① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無
- ② ①以外の会計方針の変更 : 無
- ③ 会計上の見積りの変更 : 無
- ④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数（普通株式）

| | | | | |
|---------------------|----------|------------|----------|------------|
| ① 期末発行済株式数（自己株式を含む） | 31年3月期1Q | 7,137,000株 | 30年3月期 | 7,137,000株 |
| ② 期末自己株式数 | 31年3月期1Q | 178,200株 | 30年3月期 | 178,200株 |
| ③ 期中平均株式数（四半期累計） | 31年3月期1Q | 6,958,800株 | 30年3月期1Q | 7,137,000株 |

- (注) 1. 当社は、平成30年3月9日付で1株につき3株の株式分割を行っております。平成30年3月期の期首に当該株式分割が行われたと仮定して算定しております。
2. 当社は株式給付信託（J-E S O P）を導入しており、期末自己株式数には四半期連結財務諸表において自己株式として計上している当社株式が含まれており、期中平均株式数（四半期累計）の計算において控除する自己株式に含めております。

※ 四半期決算短信は公認会計士又は監査法人の四半期レビューの対象外です。

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、その達成を当社として約束する趣旨のものではありません。また、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

○添付資料の目次

| | |
|------------------------------------|---|
| 1. 四半期連結財務諸表及び主な注記 | 2 |
| (1) 四半期連結貸借対照表 | 2 |
| (2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書 | 4 |
| 四半期連結損益計算書 | |
| 第1四半期連結累計期間 | 4 |
| 四半期連結包括利益計算書 | |
| 第1四半期連結累計期間 | 5 |
| (3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項 | 6 |
| (継続企業の前提に関する注記) | 6 |
| (株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記) | 6 |
| (追加情報) | 6 |
| (セグメント情報等) | 7 |

1. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円)

| | 前連結会計年度 (平成30年3月31日) | 当第1四半期連結会計期間 (平成30年6月30日) |
|---------------|-------------------------|------------------------------|
| 資産の部 | | |
| 流動資産 | | |
| 現金及び預金 | 4,936,062 | 5,142,568 |
| 売掛金 | 699,223 | 399,576 |
| 営業未収入金 | 8,015,300 | 4,722,190 |
| 営業貸付金 | 7,572,290 | 1,378,670 |
| その他 | 365,631 | 416,642 |
| 貸倒引当金 | △2,014 | △2,498 |
| 流動資産合計 | 21,586,493 | 12,057,147 |
| 固定資産 | | |
| 有形固定資産 | | |
| 建物 | 216,255 | 225,160 |
| 減価償却累計額 | △26,697 | △29,712 |
| 建物（純額） | 189,557 | 195,447 |
| 工具、器具及び備品 | 88,346 | 88,612 |
| 減価償却累計額 | △71,121 | △72,420 |
| 工具、器具及び備品（純額） | 17,225 | 16,192 |
| その他 | 3,026 | 3,026 |
| 減価償却累計額 | △1,210 | △1,361 |
| その他（純額） | 1,815 | 1,664 |
| 有形固定資産合計 | 208,599 | 213,304 |
| 無形固定資産 | | |
| ソフトウェア | 145,843 | 131,721 |
| その他 | 12,914 | 19,874 |
| 無形固定資産合計 | 158,757 | 151,596 |
| 投資その他の資産 | | |
| 投資有価証券 | 1,839 | 1,801 |
| 敷金 | 60,693 | 59,189 |
| 繰延税金資産 | 80,276 | 82,513 |
| その他 | 147,942 | 110,402 |
| 貸倒引当金 | △892 | △966 |
| 投資その他の資産合計 | 289,858 | 252,940 |
| 固定資産合計 | 657,215 | 617,841 |
| 資産合計 | 22,243,708 | 12,674,989 |

(単位：千円)

| | 前連結会計年度 (平成30年3月31日) | 当第1四半期連結会計期間 (平成30年6月30日) |
|---------------|-------------------------|------------------------------|
| 負債の部 | | |
| 流動負債 | | |
| 買掛金 | 575,005 | 392,087 |
| 短期借入金 | 14,964,910 | 4,453,940 |
| 未払金 | 661,239 | 648,303 |
| 前受金 | 1,361,978 | 1,368,459 |
| 預り金 | 36,209 | 1,132,378 |
| 未払法人税等 | 148,796 | 58,475 |
| 役員賞与引当金 | 21,178 | — |
| 賞与引当金 | — | 24,960 |
| 株式給付引当金 | 36,662 | 37,006 |
| 支払備金 | 75,675 | 77,775 |
| その他 | 199,026 | 167,049 |
| 流動負債合計 | 18,080,680 | 8,360,435 |
| 固定負債 | | |
| 責任準備金 | 968,224 | 985,614 |
| その他 | 10,192 | 10,179 |
| 固定負債合計 | 978,417 | 995,793 |
| 負債合計 | 19,059,097 | 9,356,229 |
| 純資産の部 | | |
| 株主資本 | | |
| 資本金 | 831,233 | 831,233 |
| 資本剰余金 | 328,233 | 328,233 |
| 利益剰余金 | 2,137,045 | 2,270,124 |
| 自己株式 | △125,602 | △125,602 |
| 株主資本合計 | 3,170,909 | 3,303,988 |
| その他の包括利益累計額 | | |
| その他有価証券評価差額金 | 751 | 724 |
| その他の包括利益累計額合計 | 751 | 724 |
| 非支配株主持分 | 12,950 | 14,046 |
| 純資産合計 | 3,184,610 | 3,318,759 |
| 負債純資産合計 | 22,243,708 | 12,674,989 |

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

(四半期連結損益計算書)

(第1四半期連結累計期間)

(単位：千円)

| | 前第1四半期連結累計期間 (自平成29年4月1日 至平成29年6月30日) | 当第1四半期連結累計期間 (自平成30年4月1日 至平成30年6月30日) |
|------------------|---|---|
| 営業収益 | 1,369,325 | 1,502,523 |
| 営業原価 | 595,756 | 548,811 |
| 営業総利益 | 773,569 | 953,712 |
| 販売費及び一般管理費 | 608,960 | 678,603 |
| 営業利益 | 164,608 | 275,108 |
| 営業外収益 | | |
| 受取利息 | 0 | 3 |
| 受取配当金 | 29 | 30 |
| 保険返戻金 | 165 | — |
| 受取手数料 | 156 | 67 |
| その他 | 7 | 0 |
| 営業外収益合計 | 359 | 101 |
| 営業外費用 | | |
| 支払利息 | 9 | 7 |
| その他 | — | 0 |
| 営業外費用合計 | 9 | 7 |
| 経常利益 | 164,958 | 275,202 |
| 税金等調整前四半期純利益 | 164,958 | 275,202 |
| 法人税、住民税及び事業税 | 57,327 | 86,157 |
| 法人税等調整額 | 7,868 | △2,225 |
| 法人税等合計 | 65,195 | 83,931 |
| 四半期純利益 | 99,762 | 191,270 |
| 非支配株主に帰属する四半期純利益 | 756 | 1,095 |
| 親会社株主に帰属する四半期純利益 | 99,006 | 190,174 |

(四半期連結包括利益計算書)

(第1四半期連結累計期間)

(単位：千円)

| | 前第1四半期連結累計期間 (自平成29年4月1日 至平成29年6月30日) | 当第1四半期連結累計期間 (自平成30年4月1日 至平成30年6月30日) |
|-----------------|---|---|
| 四半期純利益 | 99,762 | 191,270 |
| その他の包括利益 | | |
| その他有価証券評価差額金 | 152 | △26 |
| その他の包括利益合計 | 152 | △26 |
| 四半期包括利益 | 99,915 | 191,244 |
| (内訳) | | |
| 親会社株主に係る四半期包括利益 | 99,159 | 190,148 |
| 非支配株主に係る四半期包括利益 | 756 | 1,095 |

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(追加情報)

(従業員等に信託を通じて自社の株式を交付する取引)

当社は、当社の株価や業績と従業員の処遇の連動性をより高め、経済的な効果を株主の皆様と共有することにより、株価及び業績向上への従業員の意欲や士気を高めるため、従業員に対して自社の株式を給付するインセンティブプラン「株式給付信託（J-E S O P）」を導入しております。

(1) 取引の概要

本制度は、予め当社が定めた株式給付規程に基づき、一定の要件を満たした当社及び当社グループ会社の従業員に対し当社株式を給付する仕組みです。

当社は、従業員に対し個人の貢献度等に応じてポイントを付与し、一定の条件により受給権の取得をしたときに当該付与ポイントに相当する当社株式を給付します。従業員に対し給付する株式については、予め信託設定した金銭により将来分も含め取得し、信託財産として分別管理するものとします。

(2) 信託に残存する自社の株式

信託に残存する当社株式を信託における帳簿価額（付随費用の金額を除く。）により純資産の部に自己株式として計上しております。当該自己株式の帳簿価額及び株式数は、前連結会計年度末125,602千円、178,200株、当第1四半期連結会計期間末125,602千円、178,200株です。

(「『税効果会計に係る会計基準』の一部改正」等の適用)

「『税効果会計に係る会計基準』の一部改正」（企業会計基準第28号 平成30年2月16日）等を当第1四半期連結会計期間から適用しており、繰延税金資産は投資その他の資産の区分に表示し、繰延税金負債は固定負債の区分に表示しております。

(セグメント情報等)

【セグメント情報】

I 前第1四半期連結累計期間（自 平成29年4月1日 至 平成29年6月30日）

1. 報告セグメントごとの営業収益及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位：千円)

| | 報告セグメント | | | | 調整額 (注) 1 | 四半期連結 損益計算書 計上額 (注) 2 |
|------------------------|---------|---------------|---------------|-----------|--------------|--------------------------------|
| | 住宅金融事業 | 住宅瑕疵保険 等事業 | 住宅アカデ ミア事業 | 計 | | |
| 営業収益 | | | | | | |
| 外部顧客への営業収益 | 392,422 | 799,896 | 177,005 | 1,369,325 | — | 1,369,325 |
| セグメント間の内部 営業収益又は振替高 | — | 8,503 | 490 | 8,993 | △8,993 | — |
| 計 | 392,422 | 808,400 | 177,496 | 1,378,319 | △8,993 | 1,369,325 |
| セグメント利益又は損失 (△) | 95,582 | 95,578 | △26,652 | 164,508 | 100 | 164,608 |

(注) 1. セグメント利益又は損失の調整額100千円は、セグメント間取引消去額であります。

2. セグメント利益又は損失は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

2. 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報

該当事項はありません。

II 当第1四半期連結累計期間（自 平成30年4月1日 至 平成30年6月30日）

1. 報告セグメントごとの営業収益及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位：千円)

| | 報告セグメント | | | | 調整額 (注) 1 | 四半期連結 損益計算書 計上額 (注) 2 |
|------------------------|---------|---------------|---------------|-----------|--------------|--------------------------------|
| | 住宅金融事業 | 住宅瑕疵保険 等事業 | 住宅アカデ ミア事業 | 計 | | |
| 営業収益 | | | | | | |
| 外部顧客への営業収益 | 525,047 | 858,289 | 119,185 | 1,502,523 | — | 1,502,523 |
| セグメント間の内部 営業収益又は振替高 | — | 9,497 | 1,075 | 10,573 | △10,573 | — |
| 計 | 525,047 | 867,787 | 120,261 | 1,513,096 | △10,573 | 1,502,523 |
| セグメント利益 | 156,764 | 106,842 | 11,311 | 274,918 | 190 | 275,108 |

(注) 1. セグメント利益の調整額190千円は、セグメント間取引消去額であります。

2. セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

2. 報告セグメントごとの固定資産の減損損失又はのれん等に関する情報

該当事項はありません。