



平成30年11月 7 日

各 位

会 社 名 ケイアイスター不動産株式会社
代表者名 代 表 取 締 役 社 長 堀 圭二
(コード番号：3465 東証第一部)
問合せ先 執行役員 経営企画本部長 堀内信之
(TEL. 0495-27-2525)

株式会社ネグプランとの業務提携に関するお知らせ

～新たな工程管理の仕組みの導入による生産性の向上～

当社は、工期短縮による生産性の向上のために株式会社エスクロー・エージェント・ジャパン（東証1部：6093、代表取締役社長：本間英明）（以下、「E A J」という。）の連結子会社である新潟市に拠点を置く株式会社ネグプラン（代表取締役：木村利明）（以下、「ネグプラン」という。）との間で、不動産事業における業務提携に係る基本契約を本日締結しましたのでお知らせいたします。

1. 業務提携の目的

当社は、今後の更なる事業成長のため事業回転率の向上を図るべく、工期短縮、I Tを活用した生産性の向上等様々な取り組みを行ってまいりました。

一方、ネグプランは工務店やビルダーの業務負担を軽減すべく、E A Jグループの専門家ネットワークとこれまでの知見を活かしてコンサルティングを行うワンパッケージサービスを提供しております。係る面で両社のニーズが一致し、両社の今後の更なる業績拡大を実現するため今回の業務提携の締結を決定いたしました。

2. 業務提携内容

当社が建築関連事業者等に依頼する業務のうち、建築確認申請時に必要な書類や設計図書を作成する確認申請代願業務のほか、用地仕入の際に行う法令・条例等の不動産調査、敷地調査時に行う現況測量、そして建物完成時に行う建物表示登記に関するオペレーションなどの一連の業務をネグプランがE A Jグループの専門家ネットワークを活用したワンストップサービスとして一括受託することによりジョイントロスの低減、最適な工程管理による工期短縮・生産性の向上を実現するものであります。

3. 業務提携先の概要

(1) 商号	株式会社ネグプラン
(2) 所在地	新潟県新潟市中央区美咲町1-4-15 中央グループビル1F
(3) 代表者	木村 利明
(4) 事業内容	建設業コンサルティング
(5) 資本金	55百万円
(6) 設立年月日	2012年 3月

4. 今後の見通し

本件は、中長期的には当社グループの業績向上に資するものと考えておりますが、当社連結業績に与える影響は軽微であります。今後開示すべき事項が生じた場合には速やかに開示いたします。

以上

参考資料

E A J グループのプラットフォームイメージ

