



2019年2月15日

各 位

会 社 名 株式会社シー・ヴィ・エス・ベイエリア
 代表者名 代表取締役社長 上山 富彦
 (コード番号 2687 東証第1部)
 問合せ先 経理・経営戦略グループマネージャー 牧 健太郎
 (TEL : 043 - 296 - 6621)

株主優待制度の変更(利用施設の追加など)に関するお知らせ

当社は、この度、株主優待制度の変更を決定いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 株主優待制度の変更理由

株主の皆様の日頃からのご支援に感謝するとともに、多店舗展開を進めている「ユニット型ホテル」事業に対するご理解をより一層高めていただくことを目的として、2017年2月末より株主優待制度を導入し2年目となる本年度は、昨年6月以降延べ1,200名(2018年2月末贈呈分)を超える株主の皆様にご利用いただいております。

さらなる制度の充実に向け、株主の皆様から頂きましたご意見を参考としたほか、2020年春に東京都心部に新たな宿泊施設を開業する見通しとなったことから、「利用可能施設の追加」、「大口保有優遇制度の導入」、「長期保有優遇制度の導入」並びに「利用可能期間の変更」を行うことといたしました。

2. 株主優待制度の変更内容

(1) 新たに利用可能となる施設

都内で運営する「ユニット型ホテル」6施設に加えて、2018年6月に東京メトロ東西線「浦安駅」から徒歩1分に開業いたしました「BAY HOTEL 浦安駅前」においても、新たに宿泊割引券をご利用いただけるように変更いたします。

なお、当施設は、各部屋にキッチンや洗濯機を備えたことで、複数名かつ連泊のお客様にご好評をいただいております「ビジネスホテル」となります。

利用追加施設名	施設所在地	アクセス
BAY HOTEL 浦安駅前	千葉県浦安市北栄 1-15-28	東京メトロ東西線 「浦安駅」 徒歩1分 (※)「舞浜駅行」バス停まで、徒歩1分

(2) 大口保有優遇制度の導入について

毎年8月末日時点の株主名簿に記載または記録された、当社株式を5単位(500株)以上保有されている株主様を対象に「ユニット型ホテル」でご利用いただける1,500円相当の割引券1枚に追加し新たに、当社が運営する全9施設でご利用いただける2,000円相当の割引券1枚を贈呈いたします。

(※) 都内で運営する「ユニット型ホテル」6施設及び「BAY HOTEL 浦安駅前」に加え、JR京葉線「市川塩浜駅」駅前で運営するビジネスホテル「CVS・BAY HOTEL 本館・新館」でもご利用いただけます。

なお、各宿泊割引券は、「ユニット型ホテル」では18歳以上、「ビジネスホテル」では小学生以上のお客様お一人につき1枚をご利用いただけます。

(3) 長期保有優遇制度の導入について

毎年2月末日時点の株主名簿に記載または記録された、当社株式を2単位(200株)以上保有されており、かつ2年以上継続して同一株主番号にて保有されている株主様を対象に、新たに1枚追加し計3枚を贈呈いたします。

(※) 当社は2000年12月にナスダック・ジャパン市場(当時)に上場以来、四半期開示に併せて四半期毎に株主名簿を作成しております。そのため、2年以上の判定は、2月末日の株主名簿において「同一株主番号にて四半期毎に計9回連続」での記載または記録が必要となりますのでご注意ください。

なお、本年度2019年2月末日(2月25日(月))権利付き最終日の贈呈分に限り、2018年2月末日より連続5回以上記載または記録されている株主様にも1枚追加して贈呈いたします。

(※) 2020年2月末日贈呈分においては、2018年2月末日より連続9回以上かつ同一株主番号で記載されている株主様が対象となります。

(4) 利用可能期間の変更について

2月末日及び8月末日現在の株主名簿に記載または記録された、当社株式を1単元以上保有されている株主様を対象に、翌年3月中旬までご利用いただける宿泊割引券をそれぞれ贈呈しておりますが、8月末日権利確定分につきましてはご利用可能期間が約4ヶ月と短いことから、有効期限を延長して6月末日までご利用可能へ変更いたします。

なお、併せて2月末日権利確定分の利用可能期間の短縮並びにご利用除外日を追加設定いたします。

権利 確定日	ご利用可能期間		ご利用除外日	
	現在	変更後	現在	変更後(※)
2月末日 (基準日)	6月1日から 翌年3月中旬まで	6月1日から 翌年2月末日まで	お盆期間 3日間 年末期間 4日間	お盆期間 7日間 年末年始期間 7日間
8月末日 (基準日)	11月下旬から 翌年3月中旬まで	11月下旬から 翌年6月末日まで	年末期間 4日間	年末年始期間 7日間 3月中旬～4月中旬 31日間 4月下旬～5月上旬 7日間

(※) 2019年度除外日：8/8(木)～14(水)、12/26(木)～1/1(水)、2020年 3/12(木)～4/11(土)、4/29(水)～5/5(火)

3. 株主優待制度の変更時期

2019年2月末日 現在の株主名簿に記載または記録された、当社株式を1単元以上保有されている株主様を対象に贈呈する株主優待から変更いたします。

4. 2020年夏季期間のご利用除外日の設定について

2020年7月中旬から8月下旬については、一部施設において団体向けの販売を計画するなど、販売方法や価格などについて不確定な事項が多数ある状況となっております。そのため、宿泊割引券のご利用について、事前にご案内している7日間以外にもご利用除外日を設定する可能性がありますので、あらかじめご了承くださいませようようお願い申し上げます。

なお、株主優待券のご利用は、各ホテルの当社HP(総合サイト <http://www.bay-hotel.jp/>)及び当該ホテルへ電話もしくは、フロントでご宿泊の予約申し込みの場合に限り、ご利用いただけます。

他社が運営する宿泊予約サイトからのご予約時にはご利用いただけませんので、ご注意ください。

以上

【ご参考】株主優待制度の内容、利用可能施設 及び 贈呈枚数

(2019年2月末 現在)

当社が、東京都区内で運営する下記ユニット型ホテル6施設に加え、新たに千葉県浦安市内で運営するビジネスホテルにおいて、宿泊代金のお支払い時にご利用いただける、1,500円相当の宿泊割引券を贈呈いたします。

ユニット型ホテル	施設所在地	アクセス
東京銀座 BAY HOTEL	東京都中央区銀座 7-13-15	日比谷線・浅草線 「東銀座駅」 徒歩6分 J R・銀座線・浅草線「新橋駅」 徒歩8分
東京駅前 BAY HOTEL	東京都中央区日本橋 3-8-13	J R「東京駅」 「八重洲口」 徒歩7分 銀座線・東西線 「日本橋駅」 徒歩4分
日本橋室町 BAY HOTEL	東京都中央区日本橋本町 2-4-7	銀座線・半蔵門線 「三越前駅」 徒歩3分 J R 総武快速線 「新日本橋駅」 徒歩4分
秋葉原 BAY HOTEL (※)	東京都千代田区神田練堀町 44-4	J R 山手線・京浜東北線・総武線 東京メトロ日比谷線 「秋葉原駅」 徒歩3分
田町 BAY HOTEL	東京都港区芝 5-27-10	J R山手線・京浜東北線「田町駅」 徒歩4分 都営浅草線・三田線 「三田駅」 徒歩1分
東京有明 BAY HOTEL	東京都江東区東雲 2-10-17	りんかい線 「東雲駅」 徒歩4分 (「東雲駅」：国際展示場駅から1駅2分)

(※)「秋葉原 BAY HOTEL」は、女性専用ホテルです。男性のご利用は出来ませんのでご了承ください。

ビジネスホテル	施設所在地	アクセス
BAY HOTEL 浦安駅前	千葉県浦安市北栄 1-15-28	東京メトロ東西線 「浦安駅」 徒歩1分 (※)「舞浜駅 行」バス停まで、徒歩1分

保有株式数	発行枚数		優待内容	ご利用可能期間 (※) 利用除外日あり	
	2月末 (基準日)	8月末 (基準日)		2月末 (基準日)	8月末 (基準日)
100株以上	2枚	1枚	当社上記7施設で ご利用いただける 1,500円相当の 宿泊割引優待券	6月1日から 翌年2月末日まで	11月下旬から 翌年6月末日まで
200株以上 (※)長期保有 の株主様のみ	2枚 (※)3枚	1枚	同上	同上	同上
500株以上 (※)長期保有 の株主様のみ	2枚 (※)3枚	1枚	同上	同上	同上
	=	1枚	上記7施設に加え 下記の2施設でも ご利用いただける 2,000円相当の 宿泊割引優待券	=	10月下旬から 翌年6月末日まで

ビジネスホテル	施設所在地	アクセス
CVS・BAY HOTEL 本館	千葉県市川市塩浜 2-3-10	J R京葉線「市川塩浜駅」 徒歩1分
同 新館	千葉県市川市塩浜 2-3-8	J R京葉線「市川塩浜駅」 徒歩3分

以上