



2023年7月6日

各 位

上場会社 フジテック株式会社
代表者 代表取締役社長 原田 政佳
(コード番号 6406)
問合せ先責任者 取締役専務執行役員財務本部長 佐藤 浩輔
(TEL 072-622-8151)

連結子会社の固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、連結子会社である FUJITEC (HK) Company Limited (以下:F/HK)が所有する固定資産を譲渡することとしましたので、お知らせいたします。

記

1. 連結子会社の概要

(1)名称	FUJITEC (HK) Company Limited
(2)所在地	34/F, Hong Kong Plaza 188 Connaught Road West Hong Kong
(3)代表者	Chong Ming Sun
(4)資本金	24,300 千 HKD(468 百万円)
(5)事業内容	昇降機等の製造・販売・据付・保守・修理
(6)当社出資比率	100%

2. 譲渡の理由

香港の不動産開発業者より F/HK が所有する不動産の売却要請を受けておりましたが、条件面での折り合いがつかなかったため、土地審判所へ提訴が行われました。今般、土地審判所で当該不動産を譲渡することが結審され、不動産開発業者と F/HK との間で再度交渉した結果、合意に至り、以下の固定資産を譲渡することとしました。

3. 譲渡資産の内容

資産の内容および所在地	譲渡価額	譲渡益(概算)
建物および土地利用権 Wah Ha Factory Building, Quarry Bay, Hong Kong	約 301 百万 HKD (約 53 億円)	約 297 百万 HKD (約 52 億円)

譲渡益は、譲渡価額から帳簿価格および譲渡関連費用等の見積額を控除した概算額です。

4. 譲渡先の概要

譲渡先につきましては、譲渡先の意向により開示を控えさせていただきます。なお、当社および連結子会社と譲渡先との間には、資本関係、取引関係、関連当事者として特記すべき事項はありません。

5. 譲渡の日程

譲渡契約締結日 2023年6月16日

譲渡資産引渡日(予定) 2023年7月17日

6. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、2024年3月期第3四半期連結決算において、約52億円を固定資産売却益として特別利益に計上する予定です。なお、2024年3月期の連結業績予想につきましては、現在精査中であり、業績予想の修正が必要となった場合には、速やかに開示します。

以上