



2023年8月10日

各位

会社名 株式会社創建エース
代表者名 代表取締役社長 西山由之
(コード番号 1757 東証スタンダード市場)
問合せ先 管理本部長 南條和広
(フリーコール：0120-998-050)

事業譲受に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、以下のとおり、株式会社絆ジャパンより、同社事業の一部である「アクア事業」を譲受することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 事業譲受の目的

当社グループは現在、建築事業を主力事業として経営の安定化を目指しております。今回の事業譲受は当社グループの建築事業との親和性が高く、住宅等へ施工する際のノウハウの共有や販売商品における独自価値の創造等大きな相乗効果が期待でき、さらなる事業の拡大・経営基盤の強化に貢献すると見込まれることから、企業価値向上に資するものであります。

2. 事業譲受の概要

(1) アクア事業の内容

ナノバブル発生装置の販売事業

(2) 譲受事業の直前事業年度（2023年3月期）における経営成績及び譲り受ける資産・負債

経営成績及び譲り受ける資産・負債は、授業譲受の相手先との取り決めにより、以下の開示のみとさせていただきます。

譲受事業の経営成績

	2023年3月期
売上高	262,786千円
売上総利益	119,193千円

(3) 譲受価額

譲受価額は、当社及び第三者の機関の算定結果を踏まえた上で、事業譲受の相手先との交渉により決定しましたが、金額については相手先との取り決めにより開示を控えさせていただきます。



3. 相手先の概要

(1) 名 称	株式会社紳ジャパン	
(2) 所 在 地	〒163-0637 東京都新宿区西新宿 1-25-1	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役会長 増田 文彦	
(4) 事 業 内 容	工務店支援事業	
(5) 資 本 金	1 億円	
(6) 設 立 年 月 日	2021 年 2 月 20 日	
(7) 純 資 産	△277,872 千円	
(8) 総 資 産	913,887 千円	
(9) 大株主及び持ち株比率	増田 文彦：100%	
(10) 上場会社と当該会社の関係	資本関係	該当事項はありません
	人的関係	該当事項はありません
	取引関係	該当事項はありません
	関連当事者への該当状況	当社代表取締役社長西山由之が関連当事者に該当いたします。

4. 日程

(1) 取締役会決議日	2023 年 8 月 10 日
(2) 契約締結日	未定
(3) 事業譲受期日	未定

5. 会計処理の概要

本件に伴う業績への影響は軽微であり、会計処理の方法についても現時点において未確定であることから、今後開示すべき事項が生じた場合には速やかにお知らせいたします。

6. 今後の見通し

当期の連結業績に与える影響は軽微ですが、今後の中長期的な収益の拡大につながるものと考えております。今後開示すべき事項が生じた場合には速やかにお知らせいたします。

以上