



2024年4月1日

各位

会社名 株式会社 パルマ  
代表者名 代表取締役社長 木村 純一  
(コード: 3461 東証グロース)  
問合せ先 取締役管理部長 赤羽 秀行  
電話番号 03-3234-0358

**〔開示事項の経過〕郵便局施設内におけるセルフストレージ施設開業に関するお知らせ**

当社は、2023年12月20日付「日本郵便(株)との業務連携深化に関するお知らせ」において公表の通り、日本郵政グループ企業である日本郵便株式会社(以下「日本郵便」という)が試行する八幡西郵便局(福岡県北九州市)におけるセルフストレージ(トランクルーム等のレンタル収納スペース)事業に対して、開業に向けたセルフストレージ関連サービスの提供をしておりましたが、2024年3月30日、同郵便局内にセルフストレージ施設(以下「本物件」)が開業いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 取引(サービス提供物件)の概要

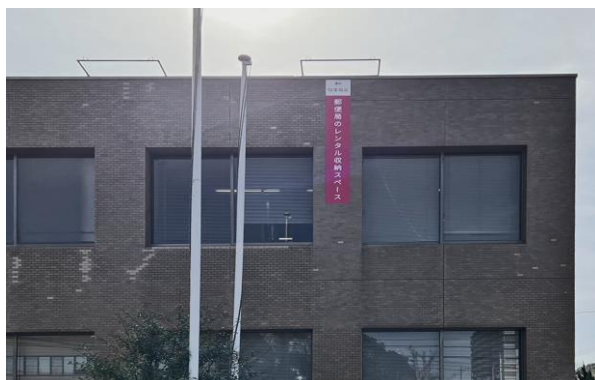
所在地	福岡県北九州市八幡西区東王子町3-1 八幡西郵便局
敷地面積	499.77㎡(151.8坪)
施設詳細	セルフストレージ施設137室

当社は、本物件のセルフストレージ運営プロセス全般をワンストップでサポートしてまいります。

【サポートサービス】

- ・問い合わせ・受付コールセンター窓口業務
- ・利用料収納代行及び滞納保証
- ・セルフストレージ施設巡回清掃業務、
- ・webでの契約・決済、空室在庫機能を有するITシステムの提供

今後も、引き続き日本郵便グループとの連携・協力を進め、郵便局施設を始めとした保有資産の新たな活用形態を創出に貢献していくとともに、セルフストレージ施設の出店機会の拡大や関連サービスの開発・提供に積極的に取り組んでまいります。



外観



施設内

## 2. 取引先の概要

### 【日本郵便】

(1) 名称	日本郵便株式会社		
(2) 所在地	東京都千代田区大手町二丁目3番1号		
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 千田哲也		
(4) 事業内容	郵便・物流事業、金融窓口事業および国際物流事業等		
(5) 資本金	4,000億円		
(6) 設立年月日	2007年10月1日		
(7) 大株主及び持株比率	日本郵政株式会社 100%		
(8) 上場会社と当該会社の関係	資本関係	該当事項はありません。	
	人的関係	該当事項はありません。	
	取引関係	該当事項はありません。	
	関連当事者への該当状況	該当事項はありません。	
(9) 当該会社の最近3年間の連結経営成績及び連結財政状態			
決算期	2021年3月期	2022年3月期	2023年3月期
連結純資産	871,293百万円	910,154百万円	851,356百万円
連結総資産	5,175,507百万円	5,180,966百万円	4,890,957百万円
1株当たり連結純資産	85,770.02円	89,093.17円	83,040.49円
連結営業収益	3,837,635百万円	3,656,920百万円	3,451,530百万円
連結営業利益	155,070百万円	148,268百万円	83,794百万円
連結経常利益	149,191百万円	143,545百万円	79,477百万円
親会社株主に帰属する 当期純利益	53,415百万円	93,217百万円	62,111百万円
1株当たり連結当期純 利益	5,341.55円	9,321.74円	6,211.14円
1株当たり配当金	2,670.78円	9,321.75円	6,211.14円

## 3. 今後の見通し

本取引により、セルフストレージ施設開業にかかる収入や施設開業後の運営にかかるアウトソーシングサービス収入等が計上されることとなります。2024年9月期業績への影響は、軽微と見込んでおりますが、日本郵便に対する本サービス提供機会の拡大など今後の状況及び業績に与える影響について開示すべき事項が発生した場合には、速やかにお知らせいたします。

以上