



2024年12月3日

各 位

会 社 名 サンヨーホームズ株式会社
代表者名 代表取締役社長 松岡 久志
(コード番号：1420 東証スタンダード市場)
問合せ先 取締役専務執行役員 福井 江治
(TEL. 06-6578-3403)

和解による訴訟の解決及び営業外収益の計上に関するお知らせ

当社が提起していた違約金請求訴訟について、以下のとおり、2024年12月2日付けで、和解が成立いたしましたので、お知らせいたします。

1. 和解に至るまでの経緯

当社は、土地売買契約に基づく違約金請求を土地売主に対して、2023年11月1日付で大阪地方裁判所へ訴訟を提起しました。当該訴訟において当社は被告との間で和解交渉を行い、和解条件の妥当性や裁判の長期化による事業等への影響等を総合的に判断し、和解調書をもって裁判上の和解をいたしました。

2. 和解の内容

相手方は、当社に対し和解金を支払うものとし、当社は相手方に対するその余の請求を放棄いたします。

具体的な金額等の和解内容の詳細につきましては、秘密保持条項が含まれているため、開示は差し控えさせていただきます。

3. 今後の見通し

本件和解によって、2025年3月期第3四半期において319百万円を営業外収益として計上する見込みです。

なお、本件が2025年3月の連結業績に与える影響につきましては、現在精査中です。業績予想の修正が必要になった場合には、速やかにお知らせいたします。

以 上